

Fra: Grethe Monica Fjærvoll (Grethe.Monica.Fjaervoll@bodo.kommune.no)
Sendt: 15.10.2015 09:00:48
Til: Politisk Sekretariat
Kopi:

Emne: Interpellasjon til bystyret 29.10.2015

Vedlegg:

Bodø Kommune søkte i sin tid Nordland Fylkeskommune om nytt handelsareal på tomten til Bohus på Hunstad/Mørkved.

Nordland Fylke hadde da innsigelser og det kunne først se ut som om nødvendige tillatelser ikke ville bli gitt. Men etter mye arbeid fra kommunens side, mange møter og drøftinger så kom en frem til enighet og innsigelsen fra NFK ble trukket, og de nødvendige tillatelser på 10000 kvm2 handelsareal ble gitt . Bohus planlegger derfor nå å bygge sitt eget Møbelhus å flytte dagens virksomhet ut av Sentrum i Bodø.

Bydelen Mørkved, der også Universitetet i Nordland har i dag ca 15000 innbyggere.

Det er de siste årene jobbet frem gode kollektivløsninger for bydelen, der busstilbudet er kraftig forbedret og ikke minst at man har fått et bedre togtilbud gjennom Saltendelen.

Mange som bor i bydelen ser at de derfor kan unngå å bruke egen bil så mye.

Og ikke minst mange klarer seg faktisk uten, blant annet mange at de tilflyttede studentene som nå har fått bolig i Mørkvedlia Studentby.

Her har vi jo også klare ambisjoner om å ferdigstille alle de 600 studentboligene tomteområdet er regulert for. Det forventes også stor vekst i befolkningen etter hvert som bl.a. Hunstad sør boligområde bygges ut. Området er i befolkningstall større enn de fleste kommuner i Nordland, og det betyr at det er behov for et variert tilbud også innenfor handel. Handel foretatt lokalt på Hunstad/Mørkved vil jo som nevnt redusere behovet for transport.

I juni i år skjedde det som ikke skulle skje, Hunstadsenteret brant.

Når man nå skal gå i gang med oppbygging av senteret etter brannen ser man på muligheter for å tilby beboerne på Hunstad/Mørkved enda flere gode tilbud i sitt nærmiljø.

Og i denne forbindelse ser man at man har behov for ytterligere 3000 kvm2 handelsareal til det nye Hunstadsenteret.

Dette utfordrer den gitte rammen på 25.000 kvm og spørsmålet nå er om dagens ordfører kan ta initiativ overfor fylkesrådet for å få nødvendig dispensasjon slik at befolkningen på Hunstad/Mørkved får et enda bedre tilbud i sitt nærmiljø i femtiden.

Administrasjonen har hatt møte med administrasjonen i Nordland fylkeskommune om saken og eventuell saksgang ved søknad om dispensasjon fra regional planbestemmelse. Fylkeskommunen har ikke gitt noen signaler som tyder på at det vil bli en kurant sak.

Vi i Bodø trenger derfor ordførerens engasjement for å lande saken, og siden Fylkestinget i Nordland må behandle saken er vi i Høyre allerede i dialog med våre folk.

Men dersom ordføreren kan få fylkesrådets positiv til saken så vil jo det være avgjørende for å løse saken til det beste for 15000 innbyggere i bydelen.

Mvh Grethe Monica Fjærvoll

Bodø Høyre

Sendt fra min iPad