

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
	Formannskapet	24.06.2015

Overdragelse av festerett for hyttetomt gnr. 102/1 festnr. 1

Forslag til vedtak

Det samtykkes i at festeretten for hyttetomt gnr. 102/1 festnr. 1 overdras fra Marit Pettersen og Bent Are Eilertsen til Lise Nilsen og Ernst Arne Myhre.

Sammendrag

Det tilrås at kommunen som bortfester av eiendommen gnr. 102/1 festnr. 1 samtykker i at festeretten overdras fra Marit Pettersen og Bent Are Eilertsen til Lise Nilsen og Ernst Arne Myhre.

Saksopplysninger

Kjell Bjarne Rønning inngikk i 1980 avtale med kommunen om feste av hyttetomt på kommunal grunn i regulert hytteområde på Skjågan, Fjell. Tomta er gitt betegnelsen gnr. 102/1 festnr. 1.

Hytteeiendommen ble overdratt til Marit Pettersen og Bent Are Eilertsen i 2004. Eiendommen er nå avtalt solgt til Lise Nilsen og Ernst Arne Myhre. I henhold til inngått festekontrakt for eiendommen, skal overdragelse av festeretten forelegges formannskapet til godkjenning.

Vurderinger

I henhold til tomtefestelovens bestemmelser kan overdragelse av festerett bare nektes dersom det er saklig grunn til det. Omsøkte overdragelse av festeretten fra Marit Pettersen og Bent Are Eilertsen til Lise Nilsen og Ernst Arne Myhre anses å være uproblematisk, og kommunen som bortfester bør derfor kunne samtykke i overdragelsen.

Konklusjon og anbefaling

Det tilrås at kommunen som bortfester av eiendommen gnr. 102/1 festnr. 1 samtykker i at festeretten overdras fra Marit Pettersen og Bent Are Eilertsen til Lise Nilsen og Ernst Arne Myhre.

Rolf Kåre Jensen
Rådmann

Hege Eivik Rasmussen
Daglig leder
Bodø kommunale eiendommer KF

Saksbehandler: Rolf Arne Åsheim

Trykte vedlegg:

1 Oversiktskart

