

Møteinnkalling

Utvalg:	Tverlandet kommunedelsutvalg
Møtested:	Tverlandet samfunnshus møterom
Dato:	25.02.2014
Tidspunkt:	12:00

Forfall med angivelse av forfallsgrunn bes meddelt politisk sekretariat, telefon 75 55 79 10, e-post: synnove.blix@bodo.kommune.no så tidlig at varamedlem kan innkalles med rimelig varsel.

Varamedlemmer møter kun etter særskilt innkalling.

Dagsorden

Godkjenning av innkalling, saksliste, protokoll fra 29.01.2014.

Vi besøker Engmark barnehage kl. 14.00 – 14.30.

Saksliste

Saksnr	Innhold
PS 14/3	Uttalelse til høring og offentlig ettersyn av kommuneplanens arealdel 2014 - 2026
PS 14/4	Forslag til årsmelding for 2013, Tverlandet kommunedelsutvalg
PS 14/5	Sentrumsutvikling på Tverlandet, forslag om idémøte?
PS 14/6	Forslag om bedring av trafikksikkerheten på Ilstad, Tverlandet
PS 14/7	Referatsaker

Bodø, 17. februar 2014

Knut Ole Nordlie
Leder

Synnøve Blix
sekretær

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
14/3	Tverlandet kommunedelsutvalg	25.02.2014

Uttalelse til høring og offentlig ettersyn av kommuneplanens arealdel 2014 - 2026

Forslag til uttalelse Saken legges fram uten forslag til uttalelse.

Sammendrag

Tverlandet kommunedelsutvalg har mottatt brev av 5.02.14, høring og offentlig ettersyn av kommuneplanens arealdel 2014 – 2026.

Høringsperioden er 8. februar – 22. mars 2014.

Dokumentene er lagt ut på Tverlandet bo- og servicesenter i høringsperioden.

Dokumenter som er lagt ut på høring:

- Plankart og temakart
- Planbeskrivelse og konsekvensutredning av arealinnspill
- Planbestemmelser og retningslinjer
- Utredninger

Plandokumentene finnes på www.bodo.kommune.no/arealplaner

Saksbehandler: Synnøve Blix

Trykte vedlegg:

Vedlegg

1 Høring og offentlig ettersyn av Kommuneplanens arealdel 2014-2026.

Adresseliste

Dato: 05.02.2014
Saksbehandler:Annelise Bolland
Telefon direkte: 75 55 5349
Deres ref.:
Løpenr.: 8524/2014
Saksnr./vår ref.: 2013/7303
Arkivkode: 141

Høring og offentlig ettersyn av Kommuneplanens arealdel 2014-2026.

Komite for plan, næring og miljø fattet i møte 30.01. 2014 enstemmig følgende vedtak:

Komite for plan, næring og miljø vedtar å sende på høring og legge ut på offentlig ettersyn det framlagte forslaget til kommuneplanens arealdel 2014-2026, jfr. plan- og bygningslovens § 11-14.

Komiteen vedtok noen tillegg og endringer til administrasjonens forslag. Det vises til møteprotokollen. Komiteens vedtak er tatt inn i planbeskrivelsen, og plankart og planbestemmelser er endret i henhold til vedtatte endringer.

Høringsperioden er 8. februar – 22. mars 2014.

Høringsbrevet.

Grunneiere og naboer til de foreslåtte omformingsområdene i sentrum får dette brevet tilsendt. Alle som har kommet med innspill til planforslaget er mottakere av dette brevet. Andre som er mottakere av dette brevet er offentlige og private organisasjoner.

Dokumenter som legges ut på høring:

- Plankart og temakart
- Planbeskrivelse og konsekvensutredning av arealinnspill
- Bestemmelser og retningslinjer
- Utredninger

Plandokumentene finnes på www.bodo.kommune.no/arealplaner.

Utskrift av dokumentene er lagt ut på servicetorgene på Postgården, Herredshuset og Misvær, på biblioteket i sentrum, Kjerringøy handel, Tverlandet bo- og servicesenter og på nærmiljøkontoret i Saltstraumen.

Planforslaget.

Forslag til ny arealdel har hovedfokus på **byutviklingsområdet** (området mellom Støver/Mørkvedmarka og Løpsmark inkludert sentrum).

Byplankontoret

Postadresse:
Postboks 319, 8001 Bodø
Besøksadresse:
Herredshuset, 8010 Bodø

Telefoner:
Sentralbord: 75 55 50 00
Ekspedisjon: 75 55 53 40
Telefax: 75 55 53 48

Elektroniske adresser:
annelise.bolland@bodo.kommune.no
www.bodo.kommune.no

Orgnr.:
972 418 013
Bankkonto:
4500 55 00080

Det legges til rette for nye utviklingsområder for bolig i sentrum av Bodø. Det åpnes også for bygging av nye boliger i sentrumskjernen sammen med bygging av næringsbygg. Planforslaget legger rammer for maks byggehøyder i sentrum.

Handel er et sentralt tema i planforslaget og det foreslås bestemmelser for handelen i Bodø som både skal gi gode rammer for å utvikle Bodø generelt som handelsby og også legge til rette for god utvikling av Bodø sentrum som attraktivt sted for handel.

Gjeldende kommuneplan fra 2009 ivaretar i hovedsak behovene i kommunens distrikter og arealbruken videreføres i ny plan. Det er videreført store områder for spredt boligbygging.

Hva ønsker vi tilbakemelding på?

- Planforslaget i sin helhet med kart og forslag til bestemmelser og retningslinjer.
- Forslag til nye omformingsområder i sentrum og bestemmelser om høyder i sentrum.
- Forslag til nye bestemmelser for parkering, handel og nye bestemmelser for uteoppholdsarealer til boligprosjekter.
- Forslag til nye boligområder på Mørkved.
- Nye bestemmelser for fritidsboliger i Bodømarka.

Informasjonsmøte.

Det blir arrangert informasjonsmøte om planforslaget i bystyresalen på Rådhuset 18. februar kl. 1800. Organisasjoner og andre kan be om møter om planforslaget i høringsperioden.

Uttalelser og merknader.

Høringsuttalelser sendes til postmottak@bodo.kommune.no eller til Bodø kommune, Boks 319, 8001 Bodø.

Uttalelser og merknader til planforslaget bes merket med saksnummer 2013/7303.

Høringsfrist 22. mars 2014.

Kontaktpersoner på Byplan:

Kjetil Christensen, Kristin Stavnes Jordbru, Knut Kaspersen og Kristoffer L. Seivåg.
Tlf. 75 55 5000.

Vi ber om at de som ønsker møter med Byplan i høringsperioden om å ta kontakt med en av kontaktpersonene for avtale.

Framdrift.

Det er et mål å legge kommuneplanens arealdel fram til sluttbehandling for bystyret i juni 2014.

Med hilsen

Annelise Bolland
Byplansjef

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
14/4	Tverlandet kommunedelsutvalg	25.02.2014

Tverlandet kommunedelsutvalg forslag til årsmelding for 2013

Forslag til vedtak

Sammendrag

Saksopplysninger

Tverlandet kommunedelsutvalg har avholdt til sammen 9 utvalgsmøter i 2013. Datoene var 24.01., 5.03., 7.03., 9.04., 4.06., 19.06., 27.08., 15.10. og 26.11.13.

Øvrige møter:

Folkemøter med byplankontoret 17.01 og 20.08. Tema: Kommunedelplan Tverlandet tettsted. Kontaktmøte med politisk administrativ ledelse og kommunedelsutvalgene, her deltok leder Knut-Ole Nordlie og medlem Jan Storteig.

Valg og sammensetning

Medlemmer:

Knut-Ole Nordlie, leder
Kristin Sandstrak, nestleder
Evy Anne Jeremiassen, medlem
Torgeir Horn, medlem
Kirsten Limstrand, medlem
Marit Jakobsen, medlem fram til 5.03.2013.
Jan Storteig, medlem fra 5.03.2013.

Varamedlemmer:

Jan Storteig fram til 5.03.2013.
Raymond Andreassen
Willy Woje
Wiggo Nilsen
Jan Ivar Vorren
Rolf Arne Wiik
Tor Erling Tømmerbakk

Utvalget har behandlet i alt 54 saker.

Alle utvalgsmøtene er avholdt på Tverlandet Samfunnshus, kommunedelsutvalgets møterom. I tillegg har utvalget kontortid noen onsdagskvelder på samfunnshuset hvor det har vært jobbet med saker, åpent for besøk og avviklet møte med teknisk avdeling.

Gjester:

I møte den 5.03.2013 orienterte Salten Politidistrikt om forebyggende arbeid. Arealplanlegger Kari Valberg og Soia Rahasindrainy fra Byplankontoret var i møte den 7.03 for å informere og samtidig få tilbakemeldinger på foreløpig skisse til KDP Tverlandet tettsted.

Leder for det nye Samfunnskontoret Kyrre Dahl og prosjektleder Kyrre Didriksen besøkte utvalget den 9.04.2013 for å bli kjent med kommunedelen og utvalget.

Tverlandet pensjonistforening v/ John M. Johansen og Oddbjørn Hansen besøkte utvalget i forbindelse med arbeidet med å få etablert nytt sykehjem på Tverlandet.

I møte den 4.06. orienterte seksjonsleder for idrett, friluftsliv og nærmiljø Lars Bang fra OK-avdelingen, om prosessen til Bodø kommunes plan for idrett og friluftsliv 2014 – 2017.

Saksbehandler Tom Solli fra Samfunnskontoret orienterte utvalget om Strategisk samfunnsdel – Bodø 2030 i møte den 26.11.2013.

Viktige saker som utvalget har behandlet i 2013:

Kommunedelplan for Tverlandet tettsted.

Denne saken har vært den saken som utvalget har jobbet mest med i løpet av året.

Utvalg har bistått byplankontoret i organisering av medvirkning, organisering av folkemøter og i planlegging av idedugnader til planen. Det har vært en tett dialog gjennom hele prosessen, og utvalget har i flere møter gitt detaljerte innspill til planarbeidet i forhold til stedsutvikling og arealavsetning, samt høringer. Representanter fra utvalget har i tillegg deltatt på befaringer i forbindelse med planarbeidet.

Togstopp på Tverlandet.

Utvalget har gitt innspill til melding om oppstart, og til offentlig ettersyn og høring av forslag til detaljregulering for togstopp Tverlandet.

Revisjon av kommuneplanens arealdel

Det er fra Tverlandet KDU gitt innspill på lokalisering av næringsvirksomhet, tilrettelegging for turisme og til rekreasjon for alle.

Deltakelse i referansegruppe Bodø 2030

Leder Knut-Ole Nordli er valgt til å delta i Referansegruppe Bodø 2030.

Nestleder Kristin Sandstrak er vara.

Nytt sykehjem

En gruppe fra utvalget, bestående av Bodil Helmersen og Evy Jeremiassen ble utnevnt til å jobbe med saken i samarbeid med Tverlandet Pensjonistforening.

Innspill til Rådmannens budsjettforslag

I innspillet ble følgende punkter omtalt:

Tverlandet skole, ungdomsskoleelever fra Saltstraumen, Tverlandet familiesenter, Sykehjem på Tverlandet.

Bispevisitas

Biskop Tor B. Jørgensen og Ordfører Ole Hjartøy møtte utvalg i forbindelse med bispevisitasen i Saltstraumen menighet.

Fritak fra verv

Første varamedlem Jan Storteig rykket opp som medlem 5. mars etter at utvalget innvilget søknad om fritak fra verv i resten av valgperioden fra medlem Marit Jakobsen.

Tverlandskalender 2014

Utvalget har også i 2013 laget kalender med foto fra nærmiljøet.

I kalenderen informeres det om turstier og turmål i kommunedelen.

Bygdebegeistringsseminar på Fauske 4. og 5. oktober 2013

Medlem Kirsten Limstrand og varamedlem Raymond Andreassen deltok.

Øvrige saker:

Uttalelse til Tverlandet skole – Prosessen videre

Uttalelse til høring av forslag om vern av Saltstraumen marine verneområde

Uttalelse til høringsutkast plan for idrett og friluftsliv 2014 – 2017.

Innspill til boligpolitisk handlingsplan

Innspill til opprydding i område ved Langodden, statlig sikret friområde.

Stedsutvikling, etterspurt praksis.

Samt etterspurt praksis for landbruksareal.

Trafikksikkerhet: veikryss R80/Grøttingen, ble anbefalt som rundkjøring av utvalget.

Skilting «velkomment til Tverlandet»

Fradeling av tomt på Tverlandet

Løding Paviljong

Etterspurt planer for utbedring av jernbaneundergangen på Kringla

Gitt støtteerklæring til forlengelse av kråkefellingsavtale

Artic Race of Norway, oppfordret til aktivitet langs veien.

Saksbehandler: Synnøve Blix

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
14/5	Tverlandet kommunedelsutvalg	25.02.2014

Sentrumsutvikling på Tverlandet, forslag om idé møte?

Forslag til vedtak

Sammendrag

I Tverlandet kommunedelsutvalgsmøte den 15.10.2013 ble foreslått å legge opp til idé møte med tema: Sentrumsutvikling på Tverlandet. Alle velforeninger inviteres med.

I dette møte lages det en konkret plan for idé møte.

Saksbehandler: Synnøve Blix

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
14/6	Tverlandet kommunedelsutvalg	25.02.2014

Forslag om bedring av trafikksikkerheten på Ilstad, Tverlandet

Forslag til uttalelse

Sammendrag

Nestleder Kristin Sandstrak har fått melding om at et av 2 busstopp på Ilstad er fjernet, med det resultat at skoleelever må gå langs sletta i 80-sone til neste busstopp.

Kristin Sandstrak ber Tverlandet kommunedelsutvalg ta opp saken og be om at trafikksikkerheten her blir ivaretatt.

Saksbehandler: Synnøve Blix

PS 14/7 Referatsaker