

## Møteprotokoll

**Utvalg:** Komite for plan, næring og miljø  
**Møtested:** Formannskapssalen  
**Dato:** 14.02.2013  
**Tidspunkt:** Kl. 12:30

---

### Til stede:

<b>Navn</b>	<b>Funksjon</b>	<b>Repr</b>	<b>Vara for</b>
Knut Hernes	Leder	FRP	
Arild Nohr	Nestleder	AP	
Odd A Lund	Medlem	AP	
Indra Grepp Kristoffersen	Medlem	AP	
Lars Børre Vangen	Varamedlem	AP	Cecilie Lekang
Kari Holt Storstrand	Medlem	FRP	
Øystein Gudbrandsen Wik	Medlem	FRP	
Robert Andre Sivertsen	Varamedlem	FRP	Cato Henriksen
Hans Petter Horsgaard	Medlem	H	
Bright Kristensen	Medlem	RØDT	
Ingrid Lien	Varamedlem	SP	Frøydis Grindstein
Kirsten Hasvoll	Medlem	SV	
Ellen Belsom	Medlem	UAVH	

### Saksliste

<b>Saknr</b>	<b>Innhold</b>
PS 13/7	Sluttbehandling - detaljreguleringsplan for den gamle svømmehallen

---

Bodø, 18. februar 2013

Knut Hernes  
leder

Torill E. Kristiansen  
konsulent

---

## **PS 13/7 Sluttbehandling - detaljreguleringsplan for den gamle svømmehallen**

**Komite for plan, næring og miljø behandling i møte den 14.02.2013:**

### **Endelig votering i saken**

Administrasjonen sitt forslag inklusiv endringsforslag ble tatt opp og vedtatt mot 5 stemmer 1(Rødt) 4 (AP)

### **Komite for plan, næring og miljø innstilling**

I henhold til plan- og bygningslovens § 12-12 vedtar Bodø Bystyret detaljreguleringsplan med konsekvensutredning for den gamle svømmehallen med plan ID 1281 og med tilhørende planbestemmelser og planbeskrivelse sist revidert 11.01.13.

Og med følgende endringer tiltrådt av Komite for plan, næring og miljø:

#### §2.1.3 Anleggsfasen

«Det må sørges for at parken og *offentlig trafikkareal* som ligger utenfor planområdet berøres minst mulig i anleggsfasen. *Det kan fastsettes tidsbegrensning for bruk av offentlig trafikkareal.* Planer for terrengbehandling skal være utarbeidet av landskapsarkitekt og være skriftlig godkjent av *Byteknikk.*»

#### §3.2,3. avsnitt:

«Bebygd areal (fotavtrykk) tillates opp til 2500 m<sup>2</sup>. Tekniske installasjoner/trapperom med rømningsvei kan overskride byggegrensen som er vist på plankart. *For å ta vare på bygningens opprinnelige form skal øverste etasje på hovedbygget trekkes inn minimum 1 m fra fasaden med unntak for fasaden mot nord (den bakre del av bygget)*

#### §3.3 ...

Maks høyde settes til kvote +25 for parkeringsanlegg under fremtidig bakkenivå i nordre del av planområdet. Maks høyde settes ellers til kote +38,5 for nybygg. Regulert byggehøyde er vist på plankart. Sikringstiltak for lekeareal på tak kan overstige denne byggehøyden. Heishus og ventilasjonsrom kan tillates med høyde inntil 3 m over byggehøyden.

I tillegg til Parkenfestivalen bør det presiseres at Rensåsparken kan bli en arena for andre arrangement og at hele parken kan tas i bruk til dette formålet.

Tiltaket skal ikke være til hinder for slike arrangement.

Feilen i administrasjonens forslag til reguleringsbestemmelser § 3.3, andre avsnitt, «BRA settes til maks;...», korrigeres ikke som følge av vedtatt endring av § 3.3. «6. etasje: 530 m<sup>2</sup>» opprettholdes.