

## Møteprotokoll

**Utvalg:** Komite for plan, næring og miljø  
**Møtested:** Rådhuset  
**Dato:** 07.03.2013  
**Tidspunkt:** Kl.: 09:30 – 12:10

---

### Til stede:

Navn	Funksjon	Medl.	Varamedl. for
Knut Hernes	Leder	FRP	
Kari Holt Storstrand	Medlem	FRP	
Øystein Gudbrandsen Wik	Medlem	FRP	
Robert Andre Sivertsen	Varamedlem	FRP	Frøydis Grindstein
Hans Petter Horsgaard	Medlem	H	
Cato Henriksen	Medlem	H	
Arild Nohr	Nestleder	AP	
Odd A Lund	Medlem	AP	
Lisbet Herring	Varamedlem	AP	Cecilie Lekang
Simon Gjerstad	Varamedlem	RØDT	Brigt Kristensen
Kirsten Hasvoll	Medlem	SV	
Ellen Belsom	Medlem	UAVH	

Indra Grepp Kristoffersen kunne ikke stille pga. flyforsinkelser, ingen vara kunne stille.

### Følgende fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Henrik Brækkan	Kommunaldirektør
Annelise Bollan	Byplansjef

Innkalling, sakliste og møteprotokoll fra 14.02.2013 ble godkjent med merknad om at kart er vanskelig å lese på Ipad ene. Administrasjonen ser på muligheten for å legge kart ut som egne filer på hjemmesiden til Bodø kommune.

### Annet:

Det nye busstilbudet i Bodø. Etter ønske fra Kirsten Hasvoll (SV) blir dette satt på sakskartet som en tematime i et senere møte. Samferdselssjefen i Bodø kommune og representanter fra fylkeskommunen inviteres.

### Omdelt:

Byplankontoret la frem forslag til endring av § 3.1 i bestemmelsene til reguleringsplan for Bodøsjøen B7-4:

## Orientering:

- Kommunedelplan for Tverlandet tettsted. Orientering fra Sweco Narvik om utkast til planforslag. Diskusjon og tilbakemeldinger på forslagene.
- Kommuneplanens arealdel. Status for planarbeidet.

## Saksliste

<b>Saksnr</b>	<b>Innhold</b>
PS 13/8	Bussholdeplass ved Osphaugveien. Forslag til mindre endring av reguleringsplan for Storgjerdåsen (plan nr. 2316)
PS 13/9	Forslag til områdereguleringsplan for Albertmyra og omegn - førstegangsbehandling
PS 13/10	Vurdering av reguleringsplan for deler av Glasshuset
PS 13/11	Sluttbehandling. Detaljregulering for felt B7-4 i Bodøsjøen
PS 13/12	Sluttbehandling Detaljregulering Tuva PlanID 5038
PS 13/13	Sluttbehandling av detaljreguleringsplan for Lysthusaugen Sør Skjerstad
PS 13/14	Sluttbehandling - endring av områderegulering for Kvalvikodden
PS 13/15	Klage på vedtak - Detaljreguleringsplan for bussveg mellom Bjørnhaugen og Lahaugen
PS 13/16	Kommunal forskrift om hundehold i Bodø kommune
PS 13/17	Referatsaker
RS 13/2	Vedtak av planprogram for kommuneplan 2014 - 2025
RS 13/3	Arbeidsplan for Byplan 2013
RS 13/4	Byplansjefens vedtak om offentlig ettersyn av reguleringsplaner i perioden 1. januar - 15. januar 2013.

Bodø, 07.mars.2013

Knut Hernes  
leder

Torill E. Kristiansen  
konsulent

---

## **PS 13/8 Bussholdeplass ved Osphaugveien. Forslag til mindre endring av reguleringsplan for Storgjerdåsen (plan nr. 2316)**

### **Forslag til vedtak**

Komiteen for plan, næring og miljø vedtar med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-14 mindre endring av reguleringsplan for Storgjerdåsen ID 2316, datert 04.02.13.

**Komite for plan, næring og miljøes behandling i møte den 07.03.2013:**

### **Votering**

Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

### **Vedtak**

Komiteen for plan, næring og miljø vedtar med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-14 mindre endring av reguleringsplan for Storgjerdåsen ID 2316, datert 04.02.13.

---

## **PS 13/9 Forslag til områdereguleringsplan for Albertmyra og omegn - førstegangsbehandling**

### **Forslag til vedtak**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-10 vedtar Komité for plan, næring og miljø forslag til områdereguleringsplan for Albertmyra og omegn med plan ID 1297 samt tilhørende planbeskrivelse og bestemmelser sist revidert 13.02.2013, sendt ut til offentlig ettersyn og høring.

**Komite for plan, næring og miljøes behandling i møte den 07.03.2013:**

### **Votering**

Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

### **Vedtak**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-10 vedtar Komité for plan, næring og miljø forslag til områdereguleringsplan for Albertmyra og omegn med plan ID 1297 samt tilhørende planbeskrivelse og bestemmelser sist revidert 13.02.2013, sendt ut til offentlig ettersyn og høring.

---

## **PS 13/10 Vurdering av reguleringsplan for deler av Glasshuset**

### **Forslag til innstilling**

1. Bodø Bystyre avslutter planprosessen uten at det vedtas endringer i reguleringsplan for «Del av Storgaten mellom Prof. Schyttes gt. og Torvgata».
2. Bodø Bystyre ber administrasjonen samarbeide med næringslivet om å finne løsninger på ordensproblemene i de offentlige delene av Glasshuset.

### **Komite for plan, næring og miljø behandling i møte den 07.03.2013:**

### **Votering**

Forslag til innstilling ble enstemmig tiltrådt

### **Komite for plan, næring og miljø innstilling**

1. Bodø Bystyre avslutter planprosessen uten at det vedtas endringer i reguleringsplan for «Del av Storgaten mellom Prof. Schyttes gt. og Torvgata».
2. Bodø Bystyre ber administrasjonen samarbeide med næringslivet om å finne løsninger på ordensproblemene i de offentlige delene av Glasshuset.

---

## **PS 13/11 Sluttbehandling. Detaljregulering for felt B7-4 i Bodøsjøen**

### **Forslag til innstilling**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12, 1. ledd, vedtar Bodø bystyre detaljreguleringsplan for felt B7-4 i Bodøsjøen, slik det er vist på plankart, planID 1287, datert 11.04.2012, med planbestemmelser datert 31.01.2013 og planbeskrivelse datert 11.04.2012, sist revidert den 31.01.2013.

Bystyret vedtar at det for feltet gis dispensasjon fra tilknytningsplikten til fjernvarme.

Når det gjelder skilting om fartsgrense og tillatt parkering i Skipperveien, så oppfordres administrasjonen om å fatte eget vedtak om dette, da det her ikke er snakk om planvedtak.

### **Komite for plan, næring og miljø behandling i møte den 07.03.2013:**

### **Utsettelsesforslag fremmet av Knut Hernes(FRP)på vegne av FRP og H**

Saken utsettes.

Det bes gjort en vurdering om det er tatt tilstrekkelig hensyn til omkringliggende bebyggelse, samt om bygningsmassen har tilstrekkelig avstand til Skipperveien.

### **Votering**

Utsettelsesforslaget ble enstemmig vedtatt

## **Vedtak**

Saken utsettes.

Det bes gjort en vurdering om det er tatt tilstrekkelig hensyn til omkringliggende bebyggelse, samt om bygningsmassen har tilstrekkelig avstand til Skipperveien.

---

## **PS 13/12 Sluttbehandling Detaljregulering Tuva PlanID 5038**

### **Forslag til innstilling**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12, 1. ledd vedtar Bodø bystyre forslag til detaljreguleringsplan for Tuva, planID 5038, med plankart, tilhørende bestemmelser og planbeskrivelse datert 21. januar 2013.

### **Komite for plan, næring og miljø behandling i møte den 07.03.2013:**

#### **Utsettelsesforslag fra Simon Gjerstad (Rødt)**

Saken utsettes slik at den kan sees i sammenheng med kommunedelplanen for Tverlandet:

### **Votering**

Utsettelsesforslaget fra Simon Gjerstad (Rødt) falt med 1 stemme fra Rødt

Forslag til innstilling ble tiltrådt mot 1 stemme fra Rødt

### **Komite for plan, næring og miljø innstilling**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12, 1. ledd vedtar Bodø bystyre forslag til detaljreguleringsplan for Tuva, planID 5038, med plankart, tilhørende bestemmelser og planbeskrivelse datert 21. januar 2013.

---

## **PS 13/13 Sluttbehandling av detaljreguleringsplan for Lysthusaugen Sør Skjerstad**

### **Forslag til innstilling**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12, 1. ledd vedtar Bodø bystyre detaljreguleringsplan for Lysthusaugen Sør Skjerstad, plan ID 9016 med plankart revidert 08.02.13, bestemmelser

### **Komite for plan, næring og miljø behandling i møte den 07.03.2013:**

## **Forslag fra Simon Gjerstad (Rødt)**

Planen endres i tråd med kommunedelsutvalgets uttalelse

### **Votering**

Forslaget fra Simon Gjerstad (Rødt) falt med 1 stemme fra Rødt.

Forslag til innstilling tiltrådt mot 1 stemme fra Rødt

### **Komite for plan, næring og miljø innstilling**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12, 1. ledd vedtar Bodø bystyre detaljreguleringsplan for Lysthushaugen Sør Skjerstad, plan ID 9016 med plankart revidert 08.02.13, bestemmelser revidert 07.02.13 og tilhørende planbeskrivelse.

---

## **PS 13/14 Sluttbehandling - endring av områderegulering for Kvalvikodden**

### **Forslag til innstilling**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12, 2. ledd, vedtar Bodø bystyre områderegulering for Kvalvikodden, alternativ 2, slik det er vist på plankart med plan-ID 1296, sist datert 19.02.2012, med tilhørende planbestemmelser datert 19.02.2013. Vedtaket innebærer at atkomst etter indre trase med T-kryssløsning vedtas.

### **Komite for plan, næring og miljø behandling i møte den 07.03.2013:**

#### **Øystein Wik (FRP) fremmet følgende fellesforslag på vegne av FRP og H**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12, 2. ledd, vedtar Bodø bystyre områderegulering for Kvalvikodden, alternativ 1, slik det er vist på plankart med plan-ID 1296, sist datert 19.02.2012, med tilhørende planbestemmelser datert 19.02.2013. Vedtaket innebærer at atkomst etter ytre trase vedtas.

#### **Forslag fra Simon Gjerstad (RØDT)**

Bystyret går inn for alternativ 1- og med lang bru

### **Votering**

Forslagene ble satt opp mot hverandre og forslag til innstilling (med alternativ 2)

fikk 3 stemmer fra AP. Fellesforslag fra Øystein Wik (FRP) fikk 9 stemmer, 2H, 4FrP, 1 UAVH, 1 SV og 1 Rødt.

Det ble stemt separat over siste del av Rødt sitt forslag, den delen med lang bru som fikk 1 stemme fra Rødt

### **Komite for plan, næring og miljø innstilling**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12, 2. ledd, vedtar Bodø bystyre områderegulering for Kvalvikodden, alternativ 1, slik det er vist på plankart med plan-ID 1296, sist datert 19.02.2012, med tilhørende planbestemmelser datert 19.02.2013. Vedtaket innebærer at atkomst etter ytre trase vedtas.

---

## **PS 13/15 Klage på vedtak - Detaljreguleringsplan for bussveg mellom Bjørnhaugen og Lahaugen**

### **Forslag til innstilling**

Bystyret finner ikke grunn å ta til følge klage fra Leif Nikolaisen på vedtak 13.12.12, sak PS 12/208, detaljreguleringsplan for bussveg mellom Bjørnhaugen og Lahaugen.

**Komite for plan, næring og miljøes behandling i møte den 07.03.2013:**

### **Votering**

Forslag til innstilling ble enstemmig tiltrådt

### **Komite for plan, næring og miljøes innstilling**

Bystyret finner ikke grunn å ta til følge klage fra Leif Nikolaisen på vedtak 13.12.12, sak PS 12/208, detaljreguleringsplan for bussveg mellom Bjørnhaugen og Lahaugen.

---

## **PS 13/16 Kommunal forskrift om hundehold i Bodø kommune**

### **Forslag til vedtak**

Forslag til "Forskrift om hundehold, Bodø kommune, Nordland" vedtas og sendes til behandling til bystyret.

**Komite for plan, næring og miljøes behandling i møte den 07.03.2013:**

### **Knut Hernes (FRP) fremmet følgende fellesforslag på vegne av FRP og H**

Saken sendes tilbake til administrasjonen fordi en ønsker forslag til forskrift vurdert i forhold til "Lov om hundehold" med spesiell fokus på §6 og §11.

Det er ønskelig at det gjøres en vurdering om forskriften bør inneholde flere momenter som sikrer et godt hundehold i Bodø kommune.

### **Votering**

Fellesforslaget fra Knut Hernes (FRP) ble enstemmig tiltrådt

### **Vedtak**

Saken sendes tilbake til administrasjonen fordi en ønsker forslag til forskrift vurdert i forhold til "Lov om hundehold" med spesiell fokus på §6 og §11.

Det er ønskelig at det gjøres en vurdering om forskriften bør inneholde flere momenter som sikrer et godt hundehold i Bodø kommune

---

## **PS 13/17 Referatsaker**

**RS 13/2 Vedtak av planprogram for kommuneplan 2014 - 2025**

**RS 13/3 Arbeidsplan for Byplan 2013**

**RS 13/4 Byplansjefens vedtak om offentlig ettersyn av reguleringsplaner i perioden 1. januar - 15. januar 2013.**

**Komite for plan, næring og miljøes behandling i møte den 07.03.2013:**

### **Votering**

Referatsakene ble enstemmig tatt til orientering

### **Vedtak**

Referatsakene ble tatt til orientering

---

## **PS 13/18 Arkitektkonkurransen Bodø Rådhus**

### **Forslag til innstilling**

1. Arkitektkonkurransen for Nytt rådhus gjennomføres som åpen konkurranse i samarbeid med NAL og med arbeidsoppgaver og ansvarsfordeling som foreslått i saksfremlegget.
2. Jury oppnevnes som foreslått i saksfremlegget. Juryen bør etableres så tidlig at den kan delta i utarbeidelsen av konkurransegrunnlaget.
3. Formannskapet gis myndighet til godkjenning av konkurransegrunnlaget.

**Komite for plan, næring og miljøes behandling i møte den 07.03.2013:**

**Øystein Wik (FRP) fremmet følgende fellesforslag på vegne av FRP og H.**

Nytt forslag Jury:

Ordfører/Formann

En repr. fra posisjonen

En repr. fra opposisjon

En repr. fra de tillitsvalgte

Eiendomssjef

2 stk. arkitekter oppnevnt av NAL

1 stk. arkitekt fra Bodø miljøet oppnevnt av arkitektmiljøet i Bodø

Nytt pkt.2

Juryen etableres så tidlig at den deltar i utarbeidelsen av konkurransegrunnlaget.

**Arild Nohr AP fremmet følgende oversendelsesforslag:**

Oversendes valgmennda:

Arkitektkonkurransen Bodø Rådhus.

Repr. Fra opposisjonen:

Kirsten Hasvoll (SV)



## **Votering**

Forslag til innstilling pkt. 1 ble enstemmig tiltrådt

Fellesforslaget fremmet av Øystein Wik (FRP), forslag til innstilling pkt. 3 og oversendelsesforslag fra Arild Nohr AP ble enstemmig tiltrådt

## **Komite for plan, næring og miljø innstilling**

1. Arkitektkonkurransen for Nytt rådhus gjennomføres som åpen konkurranse i samarbeid med NAL og med arbeidsoppgaver og ansvarsfordeling som foreslått i saksframlegget.

2. Jury:

Ordfører. Formann

En repr. fra posisjonen

En repr. fra opposisjonen

En repr. fra de tillitsvalgte

Eiendomssjef

2. stk. arkitekter oppnevnt av NAL

1. stk. arkitekt fra Bodø miljøet oppnevnt av arkitektmiljøet i Bodø.

Juryen etableres så tidlig at den deltar i utarbeidelsen av konkurransegrunnlaget.

3. Formannskapet gis myndighet til godkjenning av konkurransegrunnlaget.

Oversendes valgmemnda:

Arkitektkonkurranse Bodø Rådhus.

Repr. Fra opposisjonen:

Kirsten Hasvoll (SV)