

Møteprotokoll

Utvalg: Formannskapet
Møtested: Formannskapssal Rådhuset
Dato: 28.08.2013
Tidspunkt: 08:30 – 11:45

Til stede:

Navn	Funksjon	Medl.	Varamedl. for
Ole-Henrik Hjartøy	Leder	H	
Grethe Monica Fjærvoll	Medlem	H	
Ingrid Lien	Medlem	SP	
Terje Cruickshank	Medlem	V	
Else-Marie Torp	Varamedlem	KrF	Tom Cato Karlsen (FrP)
Morten Melå	Medlem	AP	
Adelheid Kristiansen	Medlem	AP	
Svein Eilif Olsen	Medlem	RØDT	
Trud Berg	Medlem	AP	

Følgende fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Rolf Kåre Jensen	Rådmann
Nils-Are Johnsplass	Konsulent HS stab
Henrik Brækkan	Kommunaldirektør teknisk
Arne Øvsthus	Kommunaldirektør oppvekst og kultur
Roger Jenssen	Bolig og Eiendom
Stephan A. Skjelvan	Kommunaldirektør økonomi
Per Gunnar Pedersen	HR sjef

Innkalling, sakliste og møteprotokoll fra 26.06.2013 ble godkjent.

Ettersendt:

To nye vedlegg i sak 13/147.

Orientering:

Diskusjon vedrørende brev av 23.08.2013 til gruppelederne med innkalling til seminar den 26.09.2013 vedrørende kommunenes økonomiske utfordringer. Rådmannen og Økonomidirektøren orienterte om flerbrukshall i Bankgata og framdriften av denne.

Saksliste

Saksnr	Innhold
PS 13/136	Kommuneplan - framdrift samfunnsdelen Bodø 2030
PS 13/137	Mental Helse Bodø - klage på støttebeløp 2013
PS 13/138	Behandling av søknad om økonomisk støtte til husleie - Zahlføsen AS
PS 13/139	Jørgen Hansen, søknad om dispensasjon fra forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6
PS 13/140	Per A Amundsen, søknad om dispensasjon fra forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag §6.
PS 13/141	Ottar Johansen, søknad om dispensasjon fra forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6.
PS 13/142	Forlengelse av leieforholdet for leie av lokaler under torvet samt areal til uteservering
PS 13/143	Tomt Svømmehallen
PS 13/144	Ekstraordinær generalforsamling Stormen drift AS
PS 13/145	Eventuell interkommunal selskapsdannelse innen olje-gass
PS 13/146	Sluttrapport Prosjektplan I "Utredning av Lille Hjartøy"
PS 13/147	Parkeringsanlegg under grunnen i Rådhusparke/Solparken - Vurdering av mulighetsstudien
PS 13/148	Saltvern fellesskap - arealknapphet og mulige løsninger
PS 13/149	Referatsaker
RS 13/18	Kommunens vedtak stadfestes -ingen saksbehandlingsfeil som påvirker bystyrevedtakets gyldighet

Bodø, 2. september 2013

Ole H. Hjartøy
ordfører

Eli-Nann Stubberud
formannskapssekretær

PS 13/136 Kommuneplan - framdrift samfunnsdelen Bodø 2030

Forslag til vedtak

Formannskapet godkjenner nedenstående framdriftsplan som innebærer at strategisk samfunnsdel «Bodø 2030» sluttbehandles i bystyret første møte i 2014 (jan/febr)

Formannskapets behandling i møte den 28.08.2013:

Votering

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet godkjenner nedenstående framdriftsplan som innebærer at strategisk samfunnsdel «Bodø 2030» sluttbehandles i bystyret første møte i 2014 (jan/febr).

PS 13/137 Mental Helse Bodø - klage på støttebeløp 2013

Forslag til vedtak

Tildelt støttebeløp for 2013 på kr 30.000,- opprettholdes.

Formannskapets behandling i møte den 28.08.2013:

Votering

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak

Tildelt støttebeløp for 2013 på kr 30.000,- opprettholdes.

PS 13/138 Behandling av søknad om økonomisk støtte til husleie - Zahlfjøsén AS

Forslag til vedtak

Zahlfjøsén As får avslag på søknad om husleietilskudd på kr 90 000.- for 2013. Årlig husleietilskudd vurderes i forbindelse med økonomiplanen

Formannskapetets behandling i møte den 28.08.2013:

Votering

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak

Zahlfjøsens As får avslag på søknad om husleietilskudd på kr 90 000.- for 2013.
Årlig husleietilskudd vurderes i forbindelse med økonomiplanen

PS 13/139 Jørgen Hansen, søknad om dispensasjon fra forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6

Forslag til vedtak

Det anbefales at Jørgen Hansen innvilges dispensasjon fra forskrift om bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6.

Dispensasjonen gjelder for bruk av bil med henger og traktor med henger på skogsveien mellom Engan og Arlia, og for kjøring med jernhest i terrenget på gnr/bnr 56/2-56/82 og 57/4 for utkjøring av skogsvirke.

Dispensasjonen gjelder for 5 år fra 2013.

Formannskapetets behandling i møte den 28.08.2013:

Votering

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak

Det anbefales at Jørgen Hansen innvilges dispensasjon fra forskrift om bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6.

Dispensasjonen gjelder for bruk av bil med henger og traktor med henger på skogsveien mellom Engan og Arlia, og for kjøring med jernhest i terrenget på gnr/bnr 56/2-56/82 og 57/4 for utkjøring av skogsvirke.

Dispensasjonen gjelder for 5 år fra 2013.

PS 13/140 Per A Amundsen, søknad om dispensasjon fra forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag §6.

Forslag til vedtak

Per A Amundsen innvilges dispensasjon fra forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6. Det gis dispensasjon til utkjøring av skogsvirke med bruk av Unimog og Landrover med henger fra gnr.31 bnr. 1 fra Vågøyvatnet mot Kretjørna Dispensasjonen gjelder for 5 år fra 2013.

Formannskapetets behandling i møte den 28.08.2013:

Votering

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak

Per A Amundsen innvilges dispensasjon fra forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6. Det gis dispensasjon til utkjøring av skogsvirke med bruk av Unimog og Landrover med henger fra gnr.31 bnr. 1 fra Vågøyvatnet mot Kretjørna Dispensasjonen gjelder for 5 år fra 2013.

PS 13/141 Ottar Johansen, søknad om dispensasjon fra forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6.

Formannskapetets behandling i møte den 28.08.2013:

Votering

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak

Ottar Johansen innvilges dispensasjon fra forskrifter om bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6. Dispensasjonen gjelder for 5 år fra 2013. Dispensasjonen gjelder for bruk av traktor, bil, snøscooter og hjullaster etter eksisterende skogsvei frem til skogeiendommen på gnr/bnr. 17/1 Konklusjon og anbefaling.

PS 13/142 Forlengelse av leieforholdet for leie av lokaler under torvet samt areal til uteservering

Forslag til vedtak

1. Leieforholdet for lokaler under torvet (tilfluktsromslokalene) forlenges fram til 01.09.2023.
2. Leieforholdet for leie av areal til uteservering forlenges fram til 01.09.2023.
3. Årlig leie for lokalene settes til kr 105.000,-.
4. Årlig leie for areal til uteservering settes til kr 7.000,-.
5. For øvrig forlenges leieforholdene på samme vilkår som i tidligere avtaler.

Formannskapetets behandling i møte den 28.08.2013:

Forslag

Forslag fra Terje Cruickshank, V, tillegg om indeksregulering i punktene 3 og 4:

3. Årlig leie for lokalene settes til kr 105.000,- med årlig indeksregulering.
4. Årlig leie for areal til uteservering settes til kr 7.000,- med årlig indeksregulering.

Votering

Innstillingen med tillegg fra V i punktene 3 og 4 enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Leieforholdet for lokaler under torvet (tilfluktsromslokalene) forlenges fram til 01.09.2023.
2. Leieforholdet for leie av areal til uteservering forlenges fram til 01.09.2023.
3. Årlig leie for lokalene settes til kr 105.000,- med årlig indeksregulering.
4. Årlig leie for areal til uteservering settes til kr 7.000,- med årlig indeksregulering.
5. For øvrig forlenges leieforholdene på samme vilkår som i tidligere avtaler.

PS 13/143 Tomt Svømmehallen

Forslag til vedtak

1. Tomta/arealet som selges til Rensåsen Park AS fastsettes med utgangspunkt det området som er regulert til boliger/forretning/tjenesteyting/kontor i reguleringsplanen for den gamle svømmehallen vedtatt 14.02.13. Arealet som er regulert til fortau omfattes ikke av salget.
2. Kommunenes atkomstrett til tilfluktsrommet i Rensåsen gjennom nedgang på sørsiden av svømmehallen tinglyses som en heftelse på eiendommen som er vedtatt solgt.

Formannskapetets behandling i møte den 28.08.2013:

Votering

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Tomta/arealet som selges til Rensåsen Park AS fastsettes med utgangspunkt det området som er regulert til boliger/forretning/tjenesteyting/kontor i reguleringsplanen for den gamle svømmehallen vedtatt 14.02.13. Arealet som er regulert til fortau omfattes ikke av salget.
2. Kommunenes atkomstrett til tilfluktsrommet i Rensåsen gjennom nedgang på sørsiden av svømmehallen tinglyses som en heftelse på eiendommen som er vedtatt solgt.

PS 13/144 Ekstraordinær generalforsamling Stormen drift AS

Forslag til vedtak

Styret i Stormen drift AS består av følgende personer; Stephan Andre Skjelvan, Espen Rokkan, Tord Ueland Kolstad, Siri Vasshaug og og vil foreta sin formelle konstituering snarest.

Formannskapetets behandling i møte den 28.08.2013:

Forslag

Etter generalforsamlingen i Stormen Drift AS, foreslås Grete Bang Ingebrigtsen som nytt styremedlem i styret for Stormen drift AS.

Votering

Generalforsamlingens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

Styret i Stormen drift AS består av følgende personer; Stephan Andre Skjelvan, Espen Rokkan, Tord Ueland Kolstad, Siri Vasshaug og Grete Bang Ingebrigtsen og vil foreta sin formelle konstituering snarest.

PS 13/145 Eventuell interkommunal selskapsdannelse innen olje-gass

Forslag til innstilling:

Bodø bystyre tar saken til foreløpig orientering.

Bodø bystyre ber rådmannen utarbeide en konsekvensanalyse av en eventuell interkommunal selskapsdannelse for det videre arbeid med saken.

Tidsrammen for leveranse av analyse settes til 2 måneder fra vedtaksdato.

Formannskapetets behandling i møte den 28.08.2013:

Forslag

Felles forslag fra posisjonen og AP:

Bodø bystyre ber administrasjonen ta initiativ til å gjenoppta drøftingene med Gildeskål kommune og Meløy kommune, med målsetting om etablering av et selskap til utvikling areal og tilrettelegging for virksomheter innenfor olje og gassektoren.

Tidsramme er behandling i formannskapet 16. oktober 2013 med videre behandling i bystyret 31. oktober 2013.

Samtidig utredes konsekvenser for Bodø kommune vedrørende økonomi og strategi, herunder formål for et slikt selskap.

Denne saken behandles i sammenheng med sak Bodø kommunes strategier innenfor olje og gass, eventuelle overlapp mellom selskapsdannelse og Bodøs petrostrategi og hvordan dette løses, utredes parallelt.

Votering

Første setning enstemmig vedtatt.

Fellesforslaget fra posisjonen og AP vedtatt mot 1 stemme (R) avgitt for rådmannens innstilling.

Vedtak

Bodø bystyre ber administrasjonen ta initiativ til å gjenoppta drøftingene med Gildeskål kommune og Meløy kommune, med målsetting om etablering av et selskap til utvikling areal og tilrettelegging for virksomheter innenfor olje og gassektoren.

Tidsramme er behandling i formannskapet 16. oktober 2013 med videre behandling i bystyret 31. oktober 2013.

Samtidig utredes konsekvenser for Bodø kommune vedrørende økonomi og strategi, herunder formål for et slikt selskap.

Denne saken behandles i sammenheng med sak Bodø kommunes strategier innenfor olje og gass, eventuelle overlapp mellom selskapsdannelse og Bodøs petrostrategi og hvordan dette løses, utredes parallelt.

PS 13/146 Sluttrapport Prosjektplan I "Utredning av Lille Hjartøy"

Forslag til innstilling

Bystyret godkjenner sluttrapport for prosjektplan I «Utredning av Lille Hjartøy» og saken tas til etterretning.

Formannskapetets behandling i møte den 28.08.2013:

Votering

Innstillingen enstemmig tiltrådt.

Formannskapetets innstilling

Bystyret godkjenner sluttrapport for prosjektplan I «Utredning av Lille Hjartøy» og saken tas til etterretning.

PS 13/147 Parkeringsanlegg under grunnen i Rådhusparken/Solparken - Vurdering av mulighetsstudier

Forslag til innstilling

Alternativ I:

Videre planlegging for realisering av parkeringsanlegg under grunnen i Rådhusparken/Solparken stilles i bero inntil arbeidet med kommende økonomiplan er ferdigstilt og beslutning rundt nytt Rådhuskvartal er fattet.

Alternativ II:

1. Det vedtas å iverksette videre planlegging for realisering av et parkeringsanlegg

under grunnen i Rådhusparken/Solparken.

2. Vedr. dimensjonering og antall p-plasser velges Alternativ B (ca. 365 biloppstillingsplasser på to plan) som utgangspunkt for et konkurransegrunnlag for totalentreprise.

3. Prosjektet finansieres ved forskuttering fra parkeringsfondet. Finansering avklares i budsjett 2014 og økonomiplan 2014 – 2017.

4. Opsjonen for å videreutvikle et parkeringsanlegg på kvartal 99 senere i tiden opprettholdes.

Formannskapetets behandling i møte den 28.08.2013:

Forslag

Ole Henrik Hjartøy, H, fremmet posisjonens forslag:

1. Mulighetsstudiene for parkeringsanlegg under grunnen i Rådhusparken/Solparken tas til orientering.
2. Før endelig beslutning for parkering/parkeringsanlegg i sentrum, bes om at det utarbeides en mulighetsstudie for parkeringsanlegg i Kvartal 99.

Trud Berg, AP, fremmet følgende forslag til tillegg i Alternativ I:

Administrasjonen bes gjøre en nærmere vurdering av hvilket av parkeringsanleggene Kvartal 99 og Rådhusparken/Solparken som best ivaretar parkeringsbehov og trafikale forhold i sentrum.

Votering

Rådmannens innstilling Alternativ I med tillegg fra AP fikk 3 stemmer (AP) og falt.

Rådmannens innstilling Alternativ II fikk 0 stemmer og falt.

Posisjonens forslag tiltrådt mot 3 stemmer (AP).

Formannskapetets innstilling

1. Mulighetsstudiene for parkeringsanlegg under grunnen i Rådhusparken/Solparken tas til orientering.
2. Før endelig beslutning for parkering/parkeringsanlegg i sentrum, bes om at det utarbeides en mulighetsstudie for parkeringsanlegg i Kvartal 99.

PS 13/148 Saltvern fellesskap - arealknapphet og mulige løsninger

Formannskapetets behandling i møte den 28.08.2013:

Forslag

Trud Berg, AP, fremmet følgende forslag til nytt punkt 5:

Bystyret ber om en overordnet gjennomgang av elevtall, prognoser og kapasitet på skoleanlegg i Bodø sett i sammenheng med tidligere prioritering av utbygging av skoler, samt en overordnet vurdering av skolebyggenes bygningsmessige beskaffenhet.

Votering

Rådmannens forslag til punktene 1, 2 og 3 enstemmig tiltrådt.

Rådmannens forslag til punkt 4 tiltrådt mot 3 stemmer (AP).

APs forslag til nytt punkt 5 enstemmig tiltrådt.

Formannskapetets innstilling

1. Arealknapphet ved Saltvern fellesskap søkes løst gjennom nybygg tilknyttet Saltvern skole
2. Eksisterende investeringsmidler, bevilgning i 2014 og forskuttering fra 2015 tilføres prosjektet. Øvrige kostnader vurderes i budsjett for 2014.
3. Bygget søkes ferdigstilt til skoleåret 2014 – 2015
4. Vurdering av ny skole på Rønvikjordene utsettes til 2015 eller 2016.
5. Bystyret ber om en overordnet gjennomgang av elevtall, prognoser og kapasitet på skoleanlegg i Bodø sett i sammenheng med tidligere prioritering av utbygging av skoler, samt en overordnet vurdering av skolebyggenes bygningsmessige beskaffenhet.

PS 13/149 Referatsaker

Formannskapetets behandling i møte den 28.08.2013:

**RS 13/18 Kommunens vedtak stadfestes -ingen saksbehandlingsfeil som påvirker
bystyrevedtakets gyldighet**

Formannskapetets behandling i møte den 28.08.2013:

Forslag

Brev fra Fylkesmannen i Nordland av 11.07.2013.

RS sak 13/18 - Lovlighetskontroll av bystyrets vedtak om innsparing/strukturendringer i barnehagedriften – kommunens vedtak stadfestes.

Saken sendes bystyret.

Votering

Enstemmig tiltrådt.

Vedtak

Saken sendes bystyret.