

Møteprotokoll

Utvalg: Komite for plan, næring og miljø
Møtested: Bystyresalen, Rådhuset
Dato: 06.09.2012
Tidspunkt: 09:30 – 13:25

Til stede:

Navn	Funksjon	Repr	Vara for
Knut Hernes	Leder	FRP	
Kari Holt Storstrand	Medlem	FRP	
Øystein Gudbrandsen Wik	Medlem	FRP	
Ellen Belsom	Medlem	H	
Frøydis Grindstein	Medlem	H	
Ingrid Lien	Varamedlem	SP	Hans Petter Horsgaard
Rolf Arnt Sivertsen	Varamedlem	KRF	Cato Henriksen
Arild Nohr	Nestleder	AP	
Cecilie Lekang	Medlem	AP	
Odd A Lund	Medlem	AP	
Arild Ørjar Mentzoni	Varamedlem	AP	Indra Grepp Kristoffersen
Kirsten Hasvoll	Medlem	SV	
Bright Kristensen	Medlem	RØDT	

Følgende fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Annelise Bolland	Byplansjef
Per Gaute Pettersen	Daglig leder, Team Bodø
Jan Wasmuth	Miljøvernleder

Innkalling, sakliste og møteprotokoller fra 19.06. og 23.08.2012 ble godkjent.

Ettersendt og omdelt:

- Ad. PS 12/54: Uttalelse til kommunedelplan for Saltstraumen fra Kapstø Vel.
- Ad. PS 12/62: Anmodning om utsettelse fra Paal Anderson (tiltakshaver).
- PS 12/64: Utredning av tilleggspunkt gitt i vedtak av detaljreguleringsplanene for Gåategarasje vest og Gåategarasje Øst og vedlegg til saken.
- Ad. RS 12/19 Uttalelse til prosjektrapport «Jernbanens stasjonsstruktur 2012» fra Tverlandet kommunedelsutvalg.

Orientering:

- «Prosjekt nytt Rådhus» - status v/Snorre Leivseth
- Endringer og mindre endringer av reguleringsplaner v/Annelise Bolland

Spørsmål:

Brigt Kristensen – Rødt:

Viser til leserinnlegg i Avisa Nordland 27. august av Per Bjørn Pedersen om ei privat branntomt i Knaplundsbukta ved Saltstraumen etter en brann for flere år sia.

Hva slags virkemidler har kommunen for å få til ei opprydding av tomta? Hva bør kommunen etter administrasjonens oppfatning gjøre?

Spørsmålet blir besvart av kommunaldirektøren, teknisk avdeling, i neste møte.

Saksliste:

Saksnr	Innhold
PS 12/53	Saltenstrategier 2012-2015.
PS 12/54	Sluttbehandling av Kommunedelplan for Saltstraumen.
PS 12/55	Klage på vedtak - detaljreguleringsplan for gåategarasje øst, Bodø sentrum
PS 12/56	Klage på vedtak - Detaljreguleringsplan for Gåategarasje Vest, Bodø Sentrum.
PS 12/57	Forslag til detaljregulering flerbrukshavn Indre havn – sluttbehandling.
PS 12/58	Endring av traffikal løsning for bussen inn/ut av sentrum.
PS 12/59	Forslag til mindre reguleringsendring for "Petter Engens vei/Posthusveien".
PS 12/60	Klage på vedtak - reguleringsendring Nerbyen kvartal 98 B 11.
PS 12/61	Fastsetting av planprogram Ytre havn - Lille Hjartøy.
PS 12/62	Forslag til detaljreguleringsplan for den gamle svømmehallen og tilhørende parkeringsplass – førstegangsbehandling.
PS 12/63	Innspill til fylkeskommunens plan om økt verdiskaping.
PS 12/64	Utredning av tilleggspunktene i vedtak av detaljreguleringsplan for gågate vest og gågate øst.
PS 12/65	Referatsaker:
RS 12/18	Byplansjefens vedtak om planer til høring og offentlig ettersyn i perioden juni - august 2012.
RS 12/19	Uttalelse til prosjektrapport "Jernbanens stasjonsstruktur 2012".
RS 12/20	Høringsuttalelse for NEX I og NEX II - alternativ uten godskapasitet i anbud samt tillegg "Ruteplaner for kystgodsruta".
RS 12/21	Halvårsrapportering for partnerskapsavtalen mellom Bodø Kommune og Husbanken - første halvår 2012.
RS 12/22	Prosjektplan forutarbeidelse av Boligpolitisk handlingsplan.

Bodø, 7. september 2012

Knut Hernes (FRP)
komitèleder

Kirsti Simonsen
sekretær

PS 12/53 Saltenstrategier 2012-2015.

Forslag til innstilling:

1. Bodø kommune slutter seg til vedlagte Saltenstrategier for 2012-2015.
2. Bodø kommune ber om at prosessen med utvikling av framtidige Saltenstrategier samkjøres bedre med de kommunale planprosessene.

Komite for plan, næring og miljø behandling i møte den 06.09.2012:

Votering:

Innstillingen ble tiltrådt enstemmig.

Komitè for plan, næring og miljø innstilling:

1. Bodø kommune slutter seg til vedlagte Saltenstrategier for 2012-2015.
2. Bodø kommune ber om at prosessen med utvikling av framtidige Saltenstrategier samkjøres bedre med de kommunale planprosessene.

PS 12/54 Sluttbehandling av Kommunedelplan for Saltstraumen.

Forslag til innstilling:

1. Med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 11-15 vedtar Bystyret ny kommunedelplan for Saltstraumen, herunder planbeskrivelse og bestemmelser datert 15.08.12 og plankart datert 22.08.12. Bystyret godkjenner samtidig vedlagte konsekvensutredning datert 08.07.10 som grunnlag for utforming av planen. Planvedtaket vil først være rettskraftig når innsigelser fra Fylkesmannen i Nordland og Nordland fylkeskommune formelt er trukket.
2. Følgende planer vedtas opphevet innenfor planområdet:
Reguleringsplan for Saltstraumen Fritidspark, R6012, vedtatt 2002
Bebyggelsesplan for Saltstraumen brygge, Jektvik, B6003_104, vedtatt 2002
Deler av reguleringsplan for Saltstraumen Båthavn, Jektvik, R6003.02, vedtatt 1994 (areal sør for eiendom 77/10).
3. Forslag til handlingsdel for gjennomføring kommunedelplanen utarbeides med utgangspunkt i vedlagte skisse.

Komite for plan, næring og miljø behandling i møte den 06.09.2012:

Uttalelse fra Kapstø Vel, datert 29.08.2012, ble omdelt.

Forslag fra FRP, H, SP og KRF:

Saken utsettes og behandles i neste PNM-møte.

Det er ønskelig at PNM fungerer som arbeidsgruppe i større reguleringsplaner. I neste møte får PNM en grundig gjennomgang av saken i form av en tematime i regi av byplankontoret.

Votering:

Forslaget fra FRP, H, SP og KRF ble vedtatt med 9 mot 4 stemmer (4AP).

Komitè for plan, næring og miljø vedtak:

Saken utsettes og behandles i neste PNM-møte.

Det er ønskelig at PNM fungerer som arbeidsgruppe i større reguleringsplaner. I neste møte får PNM en grundig gjennomgang av saken i form av en tematime i regi av byplankontoret.

PS 12/55 Klage på vedtak - detaljreguleringsplan for gåategarasje øst, Bodø sentrum.

Forslag til innstilling:

Bystyret finner ikke grunn til å ta til følge klage fra Papirhandelen AS og Royal Sko AS eller klage fra advokat Trond-Ivan Blomsø på vegne av Mediegården AS og News On Request Eiendom AS på vedtak 21.06.2012, sak PS 12/114, detaljreguleringsplan for Gåategarasje øst, Bodø sentrum.

Komite for plan, næring og miljø behandling i møte den 06.09.2012:

Forslag fra FRP, H, KRF og SP:

Tillegg til innstillingen:

Bystyret ber om at en gjennom det videre arbeid med bygging av ny gågate, vurderer og tar hensyn til videreføring av et aktivt bymiljø. Lokalisering av paviljonger eller mindre og/eller nye næringsarealer kan vurderes i utomhusplanen til denne reguleringsplanen, eller tas med i en overordnet plan for Storgata mellom Bankgata og torvet.

Votering:

Innstillingen ble tiltrådt enstemmig.

Forslaget fra FRP, H, KRF og SP ble tiltrådt enstemmig.

Komitè for plan, næring og miljø innstilling:

Bystyret finner ikke grunn til å ta til følge klage fra Papirhandelen AS og Royal Sko AS eller klage fra advokat Trond-Ivan Blomsø på vegne av Mediegården AS og News On Request Eiendom AS på vedtak 21.06.2012, sak PS 12/114, detaljreguleringsplan for Gåategarasje øst, Bodø sentrum.

Bystyret ber om at en gjennom det videre arbeid med bygging av ny gågate, vurderer og tar hensyn til videreføring av et aktivt bymiljø. Lokalisering av paviljonger eller mindre og/eller nye næringsarealer kan vurderes i utomhusplanen til denne reguleringsplanen, eller tas med i en overordnet plan for Storgata mellom Bankgata og torvet.

PS 12/56 Klage på vedtak - Detaljreguleringsplan for Gåategarasje Vest, Bodø Sentrum.

Forslag til innstilling:

Bystyret finner ikke grunn til å ta til følge klage fra Rema 1000, Region Nord på vedtak 21.06.2012, sak PS 12/113, detaljreguleringsplan for Gåategarasje vest, Bodø sentrum.

Komite for plan, næring og miljøes behandling i møte den 06.09.2012:

Votering:

Innstillingen ble tiltrådt enstemmig.

Komitè for plan, næring og miljøes innstilling:

Bystyret finner ikke grunn til å ta til følge klage fra Rema 1000, Region Nord på vedtak 21.06.2012, sak PS 12/113, detaljreguleringsplan for Gåategarasje vest, Bodø sentrum.

PS 12/57 Forslag til detaljregulering flerbrukshavn Indre havn – sluttbehandling.

Forslag til innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12, 1. ledd, vedtar Bodø bystyre detaljregulering for flerbrukshavn – Indre havn, slik det er vist på plankart med plan ID 1288, datert 16.08.2012, med tilhørende planbestemmelser datert 21.08.2012 og planbeskrivelse datert 16.08.2012.

Komite for plan, næring og miljøes behandling i møte den 06.09.2012:

Votering:

Innstillingen ble tiltrådt enstemmig.

Komitè for plan, næring og miljøes innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12, 1. ledd, vedtar Bodø bystyre detaljregulering for flerbrukshavn – Indre havn, slik det er vist på plankart med plan ID 1288, datert 16.08.2012, med tilhørende planbestemmelser datert 21.08.2012 og planbeskrivelse datert 16.08.2012.

PS 12/58 Endring av traffikal løsning for bussen inn/ut av sentrum.

Forslag til innstilling:

1. Bodø bystyre vedtar endret trafikal løsning for buss til og fra sentrum. Ved oppstart av Kollektivplan Bodø benytter bussen følgende kjøremønster:

- Til sentrum: Bussen kjører Kongens gt. og svinger ned Rådhusgt. og videre inn i Dronningens gt.
 - Fra sentrum: Bussen kjører Dronningens gt., opp Havnegt. og inn i Kongens gt.
2. Hvis endring i premissene eller forverrede trafikale forhold skal trafikal løsning vurderes på nytt.

Komite for plan, næring og miljø behandling i møte den 06.09.2012:

Forslag fra FRP, H, SP og KRF:

Nytt pkt. 3:

Det gjøres en vurdering om det er mulig å skaffe til veie flere parkeringsplasser på gateplan eventuelt ved å tilrettelegge for skråparkering.

Votering:

Innstillingen ble tiltrådt enstemmig.

Forslaget fra FRP, H, SP og KRF ble tiltrådt med 12 mot 1 stemme (SV).

Komitè for plan, næring og miljø innstilling:

1. Bodø bystyre vedtar endret trafikal løsning for buss til og fra sentrum. Ved oppstart av Kollektivplan Bodø benytter bussen følgende kjøremønster:
 - Til sentrum: Bussen kjører Kongens gt. og svinger ned Rådhusgt. og videre inn i Dronningens gt.
 - Fra sentrum: Bussen kjører Dronningens gt., opp Havnegt. og inn i Kongens gt.
2. Hvis endring i premissene eller forverrede trafikale forhold skal trafikal løsning vurderes på nytt.
3. Det gjøres en vurdering om det er mulig å skaffe til veie flere parkeringsplasser på gateplan eventuelt ved å tilrettelegge for skråparkering.

PS 12/59 Forslag til mindre reguleringsendring for "Petter Engens vei/Posthusveien".

Forslag til vedtak:

I henhold til plan- og bygningslovens § 12-14 vedtar komité for Plan, næring og miljø mindre endring av bestemmelsene til reguleringsplan for Petter Engens vei/Posthusveien vedtatt 22.05.08. Reguleringsbestemmelser sist revidert 10.08.12 erstatter tidligere bestemmelser. Endringene gjelder:

1. Første avsnittet i bestemmelsenes § 7 endres slik: "Før brukstillatelse gis skal tilhørende felles avkjørsel (FA1-FA4) være ferdig opparbeidet, jf. § 6. Tilrettelegges det nye boligenheter i B1 og B2 skal brukstillatelse gis først når Posthusveien med tilhørende snuplass er ferdig opparbeidet/opprustet for den delen som berøres av tiltaket. Før brukstillatelse gis for B3 og B/F/K skal fortau langs nordsiden av Petter Engens vei være ferdig opparbeidet. Dersom B3 og B/F/K ikke bygges ut samtidig kan fortauet ferdigstilles før brukstillatelse gis for den siste som søker om byggetillatelse".
2. Det tilføyes et nytt avsnitt under § 7 som lyder slik: "Før igangsettingstillatelsen gis skal vann- og avløpsplaner være godkjent av kommunalteknisk kontor".

Komite for plan, næring og miljø behandling i møte den 06.09.2012:

Votering:

Innstillingen ble tiltrådt enstemmig.

Vedtak:

I henhold til plan- og bygningslovens § 12-14 vedtar komité for Plan, næring og miljø mindre endring av bestemmelsene til reguleringsplan for Petter Engens vei/Posthusveien vedtatt 22.05.08. Reguleringsbestemmelser sist revidert 10.08.12 erstatter tidligere bestemmelser. Endringene gjelder:

1. Første avsnittet i bestemmelsenes § 7 endres slik: "Før brukstillatelse gis skal tilhørende felles avkjørsel (FA1-FA4) være ferdig opparbeidet, jf. § 6. Tilrettelegges det nye boligenheter i B1 og B2 skal brukstillatelse gis først når Posthusveien med tilhørende snuplass er ferdig opparbeidet/opprustet for den delen som berøres av tiltaket. Før brukstillatelse gis for B3 og B/F/K skal fortau langs nordsiden av Petter Engens vei være ferdig opparbeidet. Dersom B3 og B/F/K ikke bygges ut samtidig kan fortauet ferdigstilles før brukstillatelse gis for den siste som søker om byggetillatelse".
2. Det tilføyes et nytt avsnitt under § 7 som lyder slik: "Før igangsettingstillatelsen gis skal vann- og avløpsplaner være godkjent av kommunalteknisk kontor".

PS 12/60 Klage på vedtak - reguleringsendring Nerbyen kvartal 98 B11.

Forslag til vedtak:

Komite for plan, næring og miljø finner ikke grunn til å ta til følge klage fra Rigmor Myhre på vedtak 7. juni 2012, sak PS 12/46, mindre endring av reguleringsplan for Nerbyen, kvartal 98 felt B11.

Komite for plan, næring og miljø finner ikke grunn til å gi klagen utsettende virkning.

Komite for plan, næring og miljø behandling i møte den 06.09.2012:

Forslag fra Rødt:

Klager gis medhold.

Vedtaket i PNM fyller ikke krava i plan og bygningsloven §12-4 til mindre reguleringsendring, jfr departementets lovmerknad om at endringer ikke kan anses som «mindre»! dersom det foreligger innvendinger fra berørte parter.

Klagen gis utsettende virkning.

Votering:

Ved alternativ votering mellom innstillingen og Rødts forslag ble innstillingen vedtatt med 12 mot 1 stemme (Rødt).

Vedtak:

Komite for plan, næring og miljø finner ikke grunn til å ta til følge klage fra Rigmor Myhre på vedtak 7. juni 2012, sak PS 12/46, mindre endring av reguleringsplan for Nerbyen, kvartal 98 felt B11.

Komite for plan, næring og miljø finner ikke grunn til å gi klagen utsettende virkning.

PS 12/61 Fastsetting av planprogram Ytre havn - Lille Hjartøy.

Forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 4-1, og delegert myndighet fastsetter komite for plan, næring og miljø planprogram for områderegulering og konsekvensutredning for Ytre havn – Lille Hjartøy, slik det foreligger i vedlegg til saken supplert med innspillene til Statens vegvesen om trafiksikkerhet. Planprogram for ytre havn – Lille Hjartøy er av dato 10.04.12.

Komite for plan, næring og miljøes behandling i møte den 06.09.2012:

Forslag fra SV:

Fastsetting av planprogram Ytre Havn Lille Hjartøy utsettes til det foreligger nærmere avklaring av flytting av flystripa.

Votering:

Forslaget fra SV fikk 2 stemmer (SV og Rødt) og falt.

Innstillingen ble vedtatt med 11 mot 2 stemmer (SV og Rødt).

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 4-1, og delegert myndighet fastsetter komite for plan, næring og miljø planprogram for områderegulering og konsekvensutredning for Ytre havn – Lille Hjartøy, slik det foreligger i vedlegg til saken supplert med innspillene til Statens vegvesen om trafiksikkerhet. Planprogram for ytre havn – Lille Hjartøy er av dato 10.04.12.

PS 12/62 Forslag til detaljreguleringsplan for den gamle svømmehallen og tilhørende parkeringsplass – førstegangsbehandling.-

Forslag til vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-10, jf. 12-11 vedtar Komité for plan, næring og miljø (PNM) følgende:

1. Forslag til detaljreguleringsplan for den gamle svømmehallen (alternativ 1 og 2) legges ikke ut til offentlig ettersyn slik det foreligger, jf. vedlegg 1-8.
2. Før utlegging til offentlig ettersyn skal følgende endringer innarbeides i planforslaget

- formålsgrænse for utbyggingsområde skal være i henhold til vedtak i Formannskapet (sak 11/103)
 - maks byggehøyder skal være i tråd med vedtatt planprogram, dvs. på kote 35,5 m (nybygget) og kote 38,5 m (eksisterende bygg)
 - utnyttingsgrad, dvs. maks tillatt bruksareal, evt. bebygd areal (fotavtrykk) supplert med maks byggehøyder skal fremgå av bestemmelsene og/eller plankartet
 - maks bruksareal for boligformål, evt. antall boenheter samt lokalisering av bolig og dagligvarebutikk (etasje(r)) skal fremgå av bestemmelsene og/eller plankartet
 - det tas inn i bestemmelsene at uteoppholds- og lekeareal skal opparbeides i tråd med kommunale vedtekter og krav til uteoppholds- og lekeareal nedfelt i kommunedelplan for Bodø sentrum
 - det utarbeides modell, fotomontasje og 3D-modell som viser planlagte tiltak, bl.a. sett fra bakkenivå (fra veien og parken) og som gir riktig bilde av den faktiske situasjonen
 - konsekvensutredning av tema friluftsliv/nærmiljø og landskap skal beskrive og vurdere konsekvenser av omreguleringen/ending av arealformål knyttet til det visuelle og for utøving av friluftslivet/bruken av parken
3. PNM gir administrasjonen myndighet til å legge saken til offentlig ettersyn/på høring når planleveransen er i samsvar med punkt 2.

Komite for plan, næring og miljøes behandling i møte den 06.09.2012:

Anmodning om utsettelse fra Paal Andersen ble omdelt.

Forslag fra FRP, H, SP og KRF:

Saken utsettes og behandles i neste PNM-møte etter ønske fra Andersen.

Votering:

Utsettelsesforslaget ble vedtatt enstemmig.

Vedtak:

Saken utsettes og behandles i neste PNM-møte etter ønske fra Andersen.

PS 12/63 Innspill til fylkeskommunens plan om økt verdiskaping.

Forslag til uttalelse

1. Bodø kommune synes det er positivt at Nordland fylkeskommune har igangsatt et strategisk arbeid med marin verdiskaping. Våre komparative fortrinn innebærer mulighet til å være verdensledende innen teknologi, kompetanse og verdiskaping. Det må imidlertid tas grep for å styrke og sikre at disse mulighetene ivaretas og at sjømatnæringen prioriteres. Tiltak og innovasjoner for å heve prisen på produktene, vil kunne gi økt verdiskaping. Det samme gjelder styrking av leverandørindustrien. Kommunen, i samspill med andre offentlige aktører, ønsker å bidra til at det er attraktivt å etablere og videreutvikle arbeidsplasser og selskaper innen sjømatnæringen.
2. *Dokumentasjon:*
 - Salten Regionråd og Nordland Fylkeskommune bes bidra til å få utvikle statistikk og dokumentasjon på verdiskapingen og ringvirkningene.

- Fylkeskommunen bør identifisere hvilke faktorer som utgjør de største hindringer for å få utløst mer bearbeiding av sjømat i fylket og vurdere hvilke tiltak som kan iverksettes.
3. *Areal og bærekraft:*
- De produktive matområdene i sjø bør sikres og beskyttes også med tanke på fremtidig matproduksjon. Fylkeskommunen anmodes om å bidra til at det gjøres en vurdering med hensyn til å sikre dyrkbare sjøområder på linje med ordningen som eksisterer for dyrkbart jord på land.
 - Videre vil en ivaretagelse av sjømat som næring og ernæring, stille betingelser til et rent hav. Å sikre havets mulighet for matvareproduksjon, bør ha høy prioritet med tanke på å unngå negativ påvirkning og utslipp.
 - Økt satsing på å klargjøre og dokumentere bærekraft, vil gi bedre forståelse og beslutningsgrunnlag tilknyttet lokalitetssøknader. Oppfølging av arbeidet med fjordstandard, vil bidra med hensiktsmessig informasjon om de faktiske forhold lokalt.
 - En arealavgift vil kunne motivere kommunen til ytterligere positiv tilrettelegging for næringsutvikling i sjøområdene
4. *Rekruttering, kompetanse og FoU:*
- Rekruttering til sjømatrelaterte studier og til næringen må fortsatt vies stor oppmerksomhet.
 - Utvikling av et nasjonalt og internasjonalt ledende senter for havbruksbasert etter- og videreutdanning ved Universitetet i Nordland, er spennende og fremtidsrettet.
 - Styrket satsing på sjømatrelatert FoU vil være sentralt for videre bærekraftig vekst og økt aktivitet.
5. *Vekst og struktur:*
- Kapital er en utfordring for næringer i vekst. Dette gjelder både eksisterende aktivitet og ikke minst ny og gryende virksomhet basert på å utnytte marine ressurser.
 - Saltenregionen bør kunne være selvforsynt med settefisk og ha tilstrekkelig slaktekapasitet til den lokale oppdrettsproduksjon.
 - De nye gassdrevne fergene gir mulighet til å korte ned transporttiden av sjømat til markedene

Komite for plan, næring og miljøes behandling i møte den 06.09.2012:

Votering:

Innstillingen ble vedtatt enstemmig.

Komitè for plan, næring og miljøes uttalelse:

6. Bodø kommune synes det er positivt at Nordland fylkeskommune har igangsatt et strategisk arbeid med marin verdiskaping. Våre komparative fortrinn innebærer mulighet til å være verdensledende innen teknologi, kompetanse og verdiskaping. Det må imidlertid tas grep for å styrke og sikre at disse mulighetene ivaretas og at sjømatnæringen prioriteres. Tiltak og innovasjoner for å heve prisen på produktene, vil kunne gi økt verdiskaping. Det samme gjelder styrking av leverandørindustrien. Kommunen, i samspill med andre offentlige aktører, ønsker å bidra til at det er attraktivt å etablere og videreutvikle arbeidsplasser og selskaper innen sjømatnæringen.
7. *Dokumentasjon:*
- Salten Regionråd og Nordland Fylkeskommune bes bidra til å få utvikle statistikk og dokumentasjon på verdiskapingen og ringvirkningene.
 - Fylkeskommunen bør identifisere hvilke faktorer som utgjør de største hindringer for å få utløst mer bearbeiding av sjømat i fylket og vurdere hvilke tiltak som kan iverksettes.
8. *Areal og bærekraft:*

- De produktive matområdene i sjø bør sikres og beskyttes også med tanke på fremtidig matproduksjon. Fylkeskommunen anmodes om å bidra til at det gjøres en vurdering med hensyn til å sikre dyrkbare sjøområder på linje med ordningen som eksisterer for dyrkbart jord på land.
 - Videre vil en ivaretagelse av sjømat som næring og ernæring, stille betingelser til et rent hav. Å sikre havets mulighet for matvareproduksjon, bør ha høy prioritet med tanke på å unngå negativ påvirkning og utslipp.
 - Økt satsing på å klargjøre og dokumentere bærekraft, vil gi bedre forståelse og beslutningsgrunnlag tilknyttet lokalitetssøknader. Oppfølging av arbeidet med fjordstandard, vil bidra med hensiktsmessig informasjon om de faktiske forhold lokalt.
 - En arealavgift vil kunne motivere kommunen til ytterligere positiv tilrettelegging for næringsutvikling i sjøområdene
9. *Rekruttering, kompetanse og FoU:*
- Rekruttering til sjømatrelaterte studier og til næringen må fortsatt vies stor oppmerksomhet.
 - Utvikling av et nasjonalt og internasjonalt ledende senter for havbruksbasert etter- og videreutdanning ved Universitetet i Nordland, er spennende og fremtidsrettet.
 - Styrket satsing på sjømatrelatert FoU vil være sentralt for videre bærekraftig vekst og økt aktivitet.
10. *Vekst og struktur:*
- Kapital er en utfordring for næringer i vekst. Dette gjelder både eksisterende aktivitet og ikke minst ny og gryende virksomhet basert på å utnytte marine ressurser.
 - Saltenregionen bør kunne være selvforsynt med settefisk og ha tilstrekkelig slaktekapasitet til den lokale oppdrettsproduksjon.
 - De nye gassdrevne fergene gir mulighet til å korte ned transporttiden av sjømat til markedene.

PS 12/64 Utredning av tilleggspunktene i vedtak av detaljreguleringsplan for gågate vest og gågate øst.

Forslag til innstilling:

Bystyret tar notat fra Norconsult med oppdragsnummer 5103913 til etterretning.

Komite for plan, næring og miljøes behandling i møte den 06.09.2012:

Saken ble ettersendt og omdelt i møtet.

Forslag fra FRP, H, KRF og SP:

Tillegg til innstillingen:

Saken viser at det, på det nåværende tidspunkt, ikke er mulig å få en tilfredstillende trafikkløsning for trafikken mot Hålogalandsgata.

Inntil dette er løst må trafikksituasjonen i krysset Hålogalandsgata – Storgata vurderes på nytt. I det videre arbeidet søkes det å få til en løsning med sammenkobling til eksisterende garasje.

Votering:

Innstillingen ble vedtatt enstemmig.

Forslaget fra FRP, H, KRF og SP ble vedtatt med 7 mot 6 stemmer (4AP, 1SV og 1Rødt).

Komitè for plan, næring og miljø innstilling:

Bystyret tar notat fra Norconsult med oppdragsnummer 5103913 til etterretning.

Saken viser at det, på det nåværende tidspunkt, ikke er mulig å få en tilfredstillende trafikk-løsning for trafikken mot Hålogalandsgata.

Inntil dette er løst må trafikksituasjonen i krysset Hålogalandsgata – Storgata vurderes på nytt. I det videre arbeidet søkes det å få til en løsning med sammenkobling til eksisterende garasje.

PS 12/65 Referatsaker:

Komite for plan, næring og miljø behandling i møte den 06.09.2012:

RS 18 – 22 ble tatt til orientering, jfr. Vedtak i de enkelte referatsaker.

RS 12/18 Byplansjefens vedtak om planer til høring og offentlig ettersyn i perioden juni - august 2012.

Komite for plan, næring og miljø behandling i møte den 06.09.2012:

Votering:

Enstemmig.

Vedtak:

Komitè for plan, næring og miljø tar saken til orientering.

RS 12/19 Uttalelse til prosjektrapport "Jernbanens stasjonsstruktur 2012"

Komite for plan, næring og miljø behandling i møte den 06.09.2012:

Uttalelse fra Tverlandet kommunedelsutvalg ble omdelt.

Forslag fra SV og Rødt:

Tillegg til innstillingen:

Bodø kommune understreker at togstopp på Tverlandet etter kommunens syn er ferdig utreda og må realiseres.

Votering:

Innstillingen og forslaget fra SV og Rødt ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Komitè for plan, næring og miljø tar saken til orientering.

Bodø kommune understreker at togstopp på Tverlandet etter kommunens syn er ferdig utreda og må realiseres.

RS 12/20 Høringsuttalelse for NEX I og NEX II - alternativ uten godskapasitet i anbud samt tillegg "Ruteplaner for kystgodsruta"

Komite for plan, næring og miljøes behandling i møte den 06.09.2012:

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Komite for plan, næring og miljø tar saken til orientering.

RS 12/21 Halvårsrapportering for partnerskapsavtalen mellom Bodø Kommune og Husbanken - første halvår 2012.

Komite for plan, næring og miljøes behandling i møte den 06.09.2012:

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Komite for plan næring og miljø tar vedlagt rapportering til orientering.

RS 12/22 Prosjektplan for utarbeidelse av Boligpolitisk handlingsplan.

Komite for plan, næring og miljøes behandling i møte den 06.09.2012:

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Komite for plan, næring og miljø tar saksdokumenter til orientering.