

Møteprotokoll

Utvalg: Komite for plan, næring og miljø
Møtested: Bystyresalen, Rådhuset
Dato: 07.06.2012
Tidspunkt: 10:00 – 13:35

Til stede:

Navn	Funksjon	Repr	Vara for
Knut Hernes	Leder	FRP	
Øystein Gudbrandsen Wik	Medlem	FRP	
Ellen Belsom	Medlem	H	
Frøydis Grindstein	Medlem	H	
Ingrid Lien	Varamedlem	SP	Kari Holt Storstrand
Leif Magne Hjelseng	Varamedlem	H	Hans Petter Horsgaard
Robert Andre Sivertsen	Varamedlem	FRP	Cato Henriksen
Arild Nohr	Nestleder	AP	
Cecilie Lekang	Medlem	AP	
Indra Grepp Kristoffersen	Medlem	AP	
Anne Mari Haugen	Varamedlem	AP	Odd A Lund
Kirsten Hasvoll	Medlem	SV	
Brigt Kristensen	Medlem	RØDT	

Følgende fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Jan Wasmuth	Miljøvernssjef
Annelise Bolland	Byplansjef
Knut Kaspersen	Arealplanlegger/saksbehandler, byplankontoret
Per Gaute Pettersen	Daglig leder, Team Bodø
Kari Henriksen	Saksbehandler, Team Bodø

Innkalling og saksliste ble godkjent uten merknader.
Møteprotokoll fra 22.05.2012 legges fram for godkjenning i møte 19.06.2012.

Omdelt:

- Uttalelse fra Skjerstad lokalutvalg vedr. PS 12/36
- 4 vedlegg til PS 12/36 (sendt som epost til PNMs medlemmer)
- Reviderte bestemmelser til PS 12/42 – Fredensborgveien |.
- Uttalelse fra Harald Borge vedr. PS 12/46 – Kvartal 98.

Orienteringer:

- Havnepromenaden (PS 12/41) v/Knut Kaspersen, byplankontoret
- Nerbyen, kvartal 98 (PS 12/46) v/Knut Kaspersen, byplankontoret

Annet:

Det ble enstemmig vedtatt at PNM-komiteens møte den 30.08.2012 flyttes til 06.09.2012.

Saksliste:

Saksrekkefølge:

PS 12/41, PS 12/46, PS 12/36, PS 12/39, PS 12/37, PS 12/38, PS 12/40, PS/12/42, PS 12/43, PS 12/44, PS 12/45 og PS 12/47.

Saksnr	Innhold
PS 12/36	Oppgradering av kai - Skjerstad
PS 12/37	Fremskynding av midler til prosjekt i Bypakke Bodø
PS 12/38	Fastsetting av planprogram for Kommunedelplan Tverlandet
PS 12/39	Bypakke Bodø. Handlingsplaner for Bypakke Bodø.1.Gang, sykkel, trafiksikkerhet og miljø2.Kollektivtrafikk.
PS 12/40	Prosjekt "Utredning av Lille Hjartøy"
PS 12/41	Havnepromenade - godkjenning av prinsipløsninger for hele promenaden og detaljplan for strekningen Nedre torv - ny terminalkai
PS 12/42	Sluttbehandling detaljreguleringsplan for Fredensborgveien 1
PS 12/43	Sluttbehandling av detaljregulering for Børsingveien, Grønnåsen, gnr. 38/613
PS 12/44	Sluttbehandling av detaljreguleringsplan for vei mellom Hestehovveien - Lyngveien. (Prærien Vest).
PS 12/45	Detaljregulering for Soløyvatnet, Arlia-Soløy
PS 12/46	Endelig behandling - forslag til mindre endring av reguleringsplanen for Nerbyen, kvartal 98 felt B11
PS 12/47	Referatsaker
RS 12/14	Kommunal plan for idrett og friluftsliv
RS 12/15	Selvbyggertomter i Bodø
RS 12/16	Orientering om prosjekt utvikling av Campus ved Universitetet i Nordland.
RS 12/17	Byplansjefens vedtak om offentlig ettersyn i perioden 21. april - 12. mai 2012.

Bodø, 13. juni 2012

Knut A. Hernes (FRP)
komitèleder

Kirsti Simonsen
komitèsekretær

PS 12/36 Oppgradering av kai – Skjerstad.

Forslag til innstilling:

Bystyret viser til vurderinger i saksfremlegg vedrørende oppgradering av kai i Skjerstad, og finner ikke at kommunen kan gå inn med økonomisk engasjement.

Komite for plan, næring og miljø behandling i møte den 07.06.2012:

Forslag:

Fellesforslag fra Rødt og SV:

Det er behov for oppgradering av kaia på Skjerstad for å kunne ha et butikktilbud, og av hensyn til innbyggerne og båtfolket. Det arbeides derfor videre med å finne en løsning for oppgradering av kaia på Skjerstad i regi av Bodø kommune.

Votering:

Fellesforslaget fra Rødt og SV fikk 3 stemmer og falt (Rødt, SV og SP).
Innstillingen ble tiltrådt med 10 mot 3 stemmer (Rødt, SV og SP)

Komitè for plan, næring og miljø innstilling:

Bystyret viser til vurderinger i saksfremlegg vedrørende oppgradering av kai i Skjerstad, og finner ikke at kommunen kan gå inn med økonomisk engasjement.

PS 12/37 Fremskynding av midler til prosjekt i Bypakke Bodø.

Forslag til innstilling

- 1 Bystyret vedtar en fremskynding av prosjekt 2012/2013 på til sammen 50 mill. fordelt på følgende tiltak:
 - a. Kollektivtiltak 41,5 mill.
 - b. Trafikksikkerhetstiltak 2,1 mill.
 - c. Gang og sykkelveinett 3,9 mill.
 - d. Trygge soner rundt skolene 2,5 mill.

- 2 Bystyret ber rådmannen innarbeide i økonomiplanen foreslåtte ramme for 2013

Komite for plan, næring og miljø behandling i møte den 07.06.2012:

Votering:

Innstillingen ble tiltrådt enstemmig.

Komitè for plan, næring og miljø innstilling:

1. Bystyret vedtar en fremskynding av prosjekt 2012/2013 på til sammen 50 mill. fordelt på følgende tiltak:
 - a. Kollektivtiltak 41,5 mill.

- b. Trafikksikkerhetstiltak 2,1 mill.
- c. Gang og sykkelveinett 3,9 mill.
- d. Trygge soner rundt skolene 2,5 mill.

2. Bystyret ber rådmannen innarbeide i økonomiplanen foreslåtte ramme for 2013

PS 12/38 Fastsetting av planprogram for Kommunedelplan Tverlandet.

Forslag til innstilling

- 1 Bystyret fastsetter med hjemmel i plan- og bygningsloven § 11.13 planprogram for kommunedelplan Tverlandet som grunnlag for det videre planarbeidet.

Komite for plan, næring og miljøes behandling i møte den 07.06.2012:

Forslag:

Fra SV:

I målsettingen i planen (pkt. 1.3) endres første kulepunkt til:

1. Legge til rette for framtidrettet utvikling av bydelen/tettstedet med utgangspunkt i forventet vekst i folketallet, tettstedets knutepunktfunksjon, og Tverlandets sentrale beliggenhet i Salten.
2. Tilrettelegging for nye servicefunksjoner skal vektlegges, herunder grunnskole og videregående skole, barnehager, helsetjenester, handel og servicetilbud.

Fellesforslag fra FRP, H, SP og AP:

- Ersvika skal være en del av kommunedelplanen.

Votering:

Pkt. 1 i SVs forslag ble tiltrådt enstemmig.

Pkt 2 i SVs forslag fikk 2 stemmer (SV og Rødt) og falt.

Fellesforslaget ble tiltrådt med 11 mot 2 stemmer (SV og Rødt).

Innstillingen ble tiltrådt enstemmig.

Komité for plan, næring og miljøes innstilling:

1. Bystyret fastsetter med hjemmel i plan- og bygningsloven § 11.13 planprogram for kommunedelplan Tverlandet som grunnlag for det videre planarbeidet.

I målsettingen i planen (pkt. 1.3) endres første kulepunkt til:

1. Legge til rette for framtidrettet utvikling av bydelen/tettstedet med utgangspunkt i forventet vekst i folketallet, tettstedets knutepunktfunksjon, og Tverlandets sentrale beliggenhet i Salten.
- Ersvika skal være en del av kommunedelplanen.

PS 12/39 Bypakke Bodø. Handlingsplaner for Bypakke Bodø.1.Gang, sykkel, trafikksikkerhet og miljø2.Kollektivtrafikk.

Forslag til innstilling:

1. Bystyret tar til orientering vedlagt handlingsplan for 2012- 2021 for gang, sykkel, trafikksikkerhet og miljø i Bypakke Bodø
2. Bystyret tar til orientering vedlagt handlingsplan for 2012- 2021 for kollektivtrafikk i Bypakke Bodø
3. Dagens samarbeid og organisering av Bypakke Bodø opprettholdes også etter at Stortinget har behandlet Bypakke Bodø.
4. Bystyret gir ordfører og rådmann fullmakt gjennom arbeidet i styringsgruppa til og:
 - samordne planlegging og utbygging av Bypakke Bodø.
 - foreta eventuelle endringer eller omprioriteringer innenfor de ulike porteføljene i Bypakken. I dette inngår også arbeid med langsiktig løsning for Rv80 Snippen-Havna.
 - til å inngå forpliktende avtaler med andre parter om planlegging, byggherreansvar og bygging.
 - utarbeide og gjennomføre en informasjonsstrategi for Bypakken.
5. Styringsgruppa fremmer sak til bystyret og fylkestinget om evaluering og korrigerering av prosjektlistene første gang innen 2017.
6. Mål 6 i Bypakke Bodø endres til «andelen som sykler eller bruker kollektivtransport på arbeids- og skolereiser skal være minst 21 %»
7. Bystyret ber rådmannen innarbeide de økonomiske rammer som foreslås her inn i forslaget til økonomiplanene frem til og med 2020.

Komite for plan, næring og miljøes behandling i møte den 07.06.2012:

Forslag:

Fra SV - tillegg:

PNM orienteres om gjennomføring av kollektivtransportplanen og en evalueringsordning fremlegges i septembermøtet.

Fra FRP - tillegg:

Komitèen ber om en gjennomgang av de nye bussrutene i førstkommende komitèemøte.

Votering:

Innstillingen ble tiltrådt enstemmig.

Forslaget fra SV ble tiltrådt enstemmig.

Forslaget fra FRP ble tiltrådt enstemmig.

Komitè for plan, næring og miljø innstilling:

- 1 Bystyret tar til orientering vedlagt handlingsplan for 2012- 2021 for gang, sykkel, trafikksikkerhet og miljø i Bypakke Bodø
- 2 Bystyret tar til orientering vedlagt handlingsplan for 2012- 2021 for kollektivtrafikk i Bypakke Bodø
- 3 Dagens samarbeid og organisering av Bypakke Bodø opprettholdes også etter at Stortinget har behandlet Bypakke Bodø.
- 4 Bystyret gir ordfører og rådmann fullmakt gjennom arbeidet i styringsgruppa til og:
 - samordne planlegging og utbygging av Bypakke Bodø.
 - foreta eventuelle endringer eller omprioriteringer innenfor de ulike porteføljene i Bypakken. I dette inngår også arbeid med langsiktig løsning for Rv80 Snippen-Havna.
 - til å inngå forpliktende avtaler med andre parter om planlegging, byggherreansvar og bygging.
 - utarbeide og gjennomføre en informasjonsstrategi for Bypakken.
- 5 Styringsgruppa fremmer sak til bystyret og fylkestinget om evaluering og korrigeringsprosjektliste første gang innen 2017.
- 6 Mål 6 i Bypakke Bodø endres til «andelen som sykler eller bruker kollektivtransport på arbeids- og skolereiser skal være minst 21 %»
- 7 Bystyret ber rådmannen innarbeide de økonomiske rammer som foreslås her inn i forslaget til økonomiplanene frem til og med 2020.

PNM orienteres om gjennomføring av kollektivtransportplanen og en evalueringsordning fremlegges i septembermøtet.

Komitèen ber om en gjennomgang av de nye bussrutene i førstkommende komitèmøte.

PS 12/40 Prosjekt "Utredning av Lille Hjartøy"

Forslag til innstilling:

- a) Bystyret vedtar at prosjektet "Utredning av Lille Hjartøy" videreføres med begge to adkomstløsningene 1) Via Langskjæret og 2) Via Valen til Kvalvikodden og til Lille Hjartøy.
- b) Utredninger som skal gjennomføres vil være prosjektering av adkomstløsninger, utarbeidelse av prosjektplan II "Utbygging", utarbeide driftsplan for steinuttak, utarbeide mulighetsanalyse av ny "indre havn", samt de utredninger som er beskrevet i planprogram for områderegulering av Ytre havn med konsekvensutredning.
- c) I medhold av plan- og bygningslovens § 4-1, godkjenner bystyret utsendelse med offentlig høring av planprogram for områderegulering med konsekvensutredning for Ytre havn, slik det foreligger i vedlegg til saken. Planprogrammet er datert 10. april 2012.
- d) Bystyret vedtar at det på nåværende tidspunkt ikke opprettes et OPP-samarbeid i form av eget drifts- og utviklingsselskap for Lille Hjartøy. Beslutning om opprettelse av OPP i form av et eget drifts- og utviklingsselskap for Lille Hjartøy avventes til det er foretatt valg av adkomstløsning.

- e) Prosjektet tilføres inntil kr 800 000,- eks mva og beløpet innarbeides i budsjett 2012 andre tertial. Prosjektets økonomiske ramme settes til 4 millioner kroner eks mva.

Komite for plan, næring og miljø behandling i møte den 07.06.2012:

Forslag:

Fra Rødt:

Prosjektet «Utredning av Lille Hjartøy avsluttes».

Votering:

Forslaget fra Rødt fikk 1 stemme (Rødt) og falt.
Innstillingen ble tiltrådt med 12 mot 1 stemme (Rødt)

Komité for plan, næring og miljø innstilling:

- a. Bystyret vedtar at prosjektet "Utredning av Lille Hjartøy" videreføres med begge to adkomstløsningene 1) Via Langskjæret og 2) Via Valen til Kvalvikodden og til Lille Hjartøy.
- b. Utredninger som skal gjennomføres vil være projektering av adkomstløsninger, utarbeidelse av prosjektplan II "Utbygging", utarbeide driftsplan for steinuttak, utarbeide mulighetsanalyse av ny "indre havn", samt de utredninger som er beskrevet i planprogram for områderegulering av Ytre havn med konsekvensutredning.
- c. I medhold av plan- og bygningslovens § 4-1, godkjenner bystyret utsendelse med offentlig høring av planprogram for områderegulering med konsekvensutredning for Ytre havn, slik det foreligger i vedlegg til saken. Planprogrammet er datert 10. april 2012.
- d. Bystyret vedtar at det på nåværende tidspunkt ikke opprettes et OPP-samarbeid i form av eget drifts- og utviklingsselskap for Lille Hjartøy. Beslutning om opprettelse av OPP i form av et eget drifts- og utviklingsselskap for Lille Hjartøy avventes til det er foretatt valg av adkomstløsning.
- e. Prosjektet tilføres inntil kr 800 000,- eks mva og beløpet innarbeides i budsjett 2012 andre tertial. Prosjektets økonomiske ramme settes til 4 millioner kroner eks mva.

PS 12/41 Havnepromenade - godkjenning av prinsippløsninger for hele promenaden og detaljplan for strekningen Nedre torv - ny terminalkai.

Forslag til innstilling:

Bystyret godkjenner med grunnlag i reguleringsplanen for Nerbyen, planbestemmelsenes § 2.1.6, prinsippløsninger for havnepromenade og detaljplan etappe A-B mellom Nedre torv og ny terminalkai, slik det er vist i rapport Bodø havnepromenade – prinsippløsninger, datert 22.05.2012 og plankart Detaljplan etappe A-B, datert 22.05.2012.

Komite for plan, næring og miljø behandling i møte den 07.06.2012:

Votering:

Innstillingen ble tiltrådt enstemmig.

Komitè for plan, næring og miljø innstilling:

Bystyret godkjenner med grunnlag i reguleringsplanen for Nerbyen, planbestemmelsenes § 2.1.6, prinsippløsninger for havnepromenade og detaljplan etappe A-B mellom Nedre torv og ny terminalkai, slik det er vist i rapport Bodø havnepromenade – prinsippløsninger, datert 22.05.2012 og plankart Detaljplan etappe A-B, datert 22.05.2012.

PS 12/42 Sluttbehandling detaljreguleringsplan for Fredensborgveien 1.

Forslag til innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12, 1. ledd vedtar Bodø bystyre detaljreguleringsplan for Fredensborgveien 1 med plankart datert 19.03.12, tilhørende bestemmelser datert 28.03.12 og med tilhørende planbeskrivelse.

Komite for plan, næring og miljø behandling i møte den 07.06.2012:

Reviderte reguleringsbestemmelser, datert 05.06.12 ble omdelt.

Votering:

Innstillingen med reviderte planbestemmelser, datert 05.06.12, ble tiltrådt enstemmig.

Komitè for plan, næring og miljø innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12, 1. ledd vedtar Bodø bystyre detaljreguleringsplan for Fredensborgveien 1 med plankart datert 19.03.12, tilhørende bestemmelser revidert 05.06.12 og med tilhørende planbeskrivelse.

PS 12/43 Sluttbehandling av detaljregulering for Børsingveien, Grønnåsen, gnr. 38/613.

Forslag til innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens §12-12,1. ledd vedtar Bodø bystyre Detaljreguleringsplan for Børsingveien, Grønnåsen med plankart, PlanID 2203, datert 7.11.2011, rev. 10.05.2012 og tilhørende planbeskrivelse datert 7.11.2011, rev. 30.4.2012 og planbestemmelser datert 7.11.2011, rev. 16. mai 2012.

Komite for plan, næring og miljø behandling i møte den 07.06.2012:

Votering:

Innstillingen ble tiltrådt enstemmig.

Komitè for plan, næring og miljø innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens §12-12,1. ledd vedtar Bodø bystyre Detaljreguleringsplan for Børsingveien, Grønnåsen med plankart, PlanID 2203, datert 7.11.2011, rev. 10.05.2012 og tilhørende planbeskrivelse datert 7.11.2011, rev. 30.4.2012 og planbestemmelser datert 7.11.2011, rev. 16. mai 2012.

PS 12/44 Sluttbehandling av detaljreguleringsplan for vei mellom Hestehovveien - Lyngveien. (Prærien Vest).

Forslag til innstilling:

I henhold til plan- og bygningslovens § 12-12 vedtas detaljreguleringsplan for ny vei mellom Lyngveien og Hestehovveien (Prærien vest) med plan ID 1276 og med tilhørende planbeskrivelse og bestemmelser sist revidert 3.1.2012.

Komite for plan, næring og miljø behandling i møte den 07.06.2012:

Votering:

Innstillingen ble tiltrådt enstemmig.

Komitè for plan, næring og miljø innstilling:

I henhold til plan- og bygningslovens § 12-12 vedtas detaljreguleringsplan for ny vei mellom Lyngveien og Hestehovveien (Prærien vest) med plan ID 1276 og med tilhørende planbeskrivelse og bestemmelser sist revidert 3.1.2012.

PS 12/45 Detaljregulering for Soløyvatnet, Arlia-Soløy.

Forslag til innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12, 1. ledd, vedtar Bodø bystyre Detaljreguleringsplan for Soløyvatnet, Arlia-Soløy, med plankart, PlanID 2514_01, datert 24.01.2012 og tilhørende planbeskrivelse og planbestemmelser datert henholdsvis 24.03.2012 og planbestemmelser datert 20.03.2012.

Komite for plan, næring og miljø behandling i møte den 07.06.2012:

Votering:

Innstillingen ble tiltrådt enstemmig.

Komitè for plan, næring og miljø innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12, 1. ledd, vedtar Bodø bystyre Detaljreguleringsplan for Soløyvatnet, Arlia-Soløy, med plankart, PlanID 2514_01, datert

24.01.2012 og tilhørende planbeskrivelse og planbestemmelser datert henholdsvis 24.03.2012 og planbestemmelser datert 20.03.2012.

PS 12/46 Endelig behandling - forslag til mindre endring av reguleringsplanen for Nerbyen, kvartal 98 felt B11.

Forslag til vedtak:

Komiteen for plan, næring og miljø vedtar med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-14, 2. ledd, og delegert myndighet, endring i reguleringsplanen for Nerbyen for kvartal 98 felt B11 slik det er vist på vedlagte planutsnitt plan ID 1024, Nerbyen, datert 16.05.2012, og reguleringsbestemmelsene for Nerbyen, sist revidert 16.05.2012.

Inngått særavtale om lekeplasser mellom Bodø kommune og utbygger, underskrevet 19.03.2012, legges til grunn for ferdigstilling av uteoppholdsareal.

Komite for plan, næring og miljøes behandling i møte den 07.06.2012:

Forslag:

Brigt Kristensen (Rødt):

1. Saken legges frem for bystyret til avgjørelse.
2. Der foreslåtte endringene i reguleringsplanen godkjennes ikke.

Votering:

Pkt. 1 i Rødts forslag, fikk 1 stemme (Rødt) og falt.

Pkt 2 i Rødts forslag fikk 2 stemmer (Rødt og SV) og falt.

Innstillingen ble vedtatt med 11 mot 2 stemmer (Rødt og SV).

Vedtak:

Komiteen for plan, næring og miljø vedtar med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-14, 2. ledd, og delegert myndighet, endring i reguleringsplanen for Nerbyen for kvartal 98 felt B11 slik det er vist på vedlagte planutsnitt plan ID 1024, Nerbyen, datert 16.05.2012, og reguleringsbestemmelsene for Nerbyen, sist revidert 16.05.2012.

Inngått særavtale om lekeplasser mellom Bodø kommune og utbygger, underskrevet 19.03.2012, legges til grunn for ferdigstilling av uteoppholdsareal.

PS 12/47 Referatsaker:

Komite for plan, næring og miljøes behandling i møte den 07.06.2012:

Votering:

RS 14 – 17 ble enstemmig tatt til orientering.

RS 12/14 Kommunal plan for idrett og friluftsliv.

Vedtak:

Tas til orientering.

RS 12/15 Selvbyggertomter i Bodø.

Vedtak:

Tas til orientering.

RS 12/16 Orientering om prosjekt utvikling av Campus ved Universitetet i Nordland.

Vedtak:

Tas til orientering.

RS 12/17 Byplansjefens vedtak om offentlig ettersyn i perioden 21. april - 12. mai 2012.

Vedtak:

Tas til orientering.