

Møteprotokoll

Utvalg: Saltstraumen kommunedelsutvalg
Møtested: Saltstraumen nærmiljøkontor
Dato: 31.05.2017
Tidspunkt: 08:00 – 13:00

Til stede:

| Navn | Funksjon | Medl. Varamedl. for |
|------------------------|------------|---------------------|
| Odd Willy Hansen | Leder | |
| Arne Johan Seivåg | Nestleder | |
| Irene Wenberg Løkås | Medlem | |
| Kjell Ove Wenberg | Varamedlem | Elisabeth Nilsen |
| Ann Kristin Evjen | Medlem | |
| Hilde Arntzen | Medlem | |
| Kjell Sigurd Jørgensen | Medlem | |

Følgende fra administrasjonen møtte:

| Navn | Stilling |
|--------------------|-----------------|
| Ragnhild Edvardsen | Utvalgssekretær |

Innkalling, sakliste og møteprotokoll fra 26.04.17 ble godkjent.

Gjester:

Roger Jenssen, konstituert kommunaldirektør på Utbyggings- og eiendomsavdelingen, og representanter fra Saltstraumen IL var invitert til møtet for prat om Hellevik skole. Fra SIL møtte Stian Nyheim, Rohnny Andersen og Espen Løkås.

SIL's behov for bruk av deler av skoletomta er:

- Avkjørsel og parkering
- Start/målområde med lagerplass for materiell bl.a. løypemaskin
- Flatt område egnet for skirenn for de minste barna

Idrettslaget har ikke interesser i skolebygget.

Roger Jenssen informerte om at det blir skrevet sak om Hellevik over sommeren. Denne skal da til politisk behandling i Bodø formannskap.

Saken om Hellevik skole tas til orientering av SKDU.

Etter at gjestene var dratt ble det bestemt at det lages ei lokal gruppe som jobber fram et felles forslag fra Saltstraumen om Hellevik skole. Nestleder i SKDU, Arne Seivåg, innkaller til møte om

Hellevik. Hilde Arntzen, medlem i SKDU, deltar også i arbeidsgruppen. I tillegg skal Seivåg velforening inviteres til gruppen.

Øvrig:

Ann Kristin Evjen kom med dette utspillet: Kan den gamle skolestua på Frostmoen bygges opp? Kunne Saltstraumen historielag, grunneierlaget ved Valnesvatnet og kommunen gått sammen om et prosjekt? Huset kunne vært brukt til opplysningsvirksomhet om hvordan livet rundt Valnesvatnet var i gamle dager.

Forslag fra Ann Kristin om sommeravslutning/befaring for Saltstraumen kommunedelsutvalg: Tur til Frostmoen 14.juni.

Saksliste

| Saksnr | Innhold |
|---------------|---|
| PS 17/15 | Bruk av vannscootere i Saltstraumen |
| PS 17/16 | Tuvhøgda kulturminnesti |
| PS 17/17 | Innspill fra Saltstraumen KDU til Boligpolitisk handlingsplan |
| PS 17/18 | Innspill fra Saltstraumen KDU til Regional plan for landbruk i Nordland |
| PS 17/19 | Referatsaker |
| RS 17/3 | Oppvekstplan 2018-2030 - oppstart av planarbeid og planprogram til høring |
| EV 17/5 | Eventuelt |
| EV 17/6 | Referat fra møte 12.05.2017 med Saltstraumen kommunedelsutvalg og administrasjonen i Bodø kommune |

Bodø, 23. juni 2017

Odd Willy Hansen
Leder

Ragnhild Edvardsen
Utvalgssekretær

PS 17/15 Bruk av vannscootere i Saltstraumen

Saltstraumen kommunedelsutvalgs behandling i møte den 31.05.2017:

Forslag

Saltstraumen kommunedelsutvalg er sterkt imot at forskriftene for vannscooterkjøring er opphevet før nye kommunale forskrifter er på plass. SKDU anmoder bystyret å vedta nye forskrifter i trå med forskrifter som var.

Votering

Enstemmig

Vedtak

Saltstraumen kommunedelsutvalg er sterkt imot at forskriftene for vannscooterkjøring er opphevet før nye kommunale forskrifter er på plass. SKDU anmoder bystyret å vedta nye forskrifter i trå med forskrifter som var.

PS 17/16 Tuvhøgda kulturminnesti

Saltstraumen kommunedelsutvalgs behandling i møte den 31.05.2017:

Forslag

Saltstraumen kommunedelsutvalg anmoder bystyret om å følge opp med bevilgning til rehabilitering av kulturminnesteiene til Tuvlia.

Votering

Enstemmig

Vedtak

Saltstraumen kommunedelsutvalg anmoder bystyret om å følge opp med bevilgning til rehabilitering av kulturminnesteiene til Tuvlia.

PS 17/17 Innspill fra Saltstraumen KDU til Boligpolitisk handlingsplan

Saltstraumen kommunedelsutvalgs behandling i møte den 31.05.2017:

Forslag

Innspill til Boligpolitisk handlingsplan:

- Større fleksibilitet på utleieleilighetene tilknyttet Straumbo

Hvilke boliger trengs å bygges i kommunedel Saltstraumen framover?

- Utleieboliger

- Leiligheter med bofellesskap

Kommunedelsutvalget ønsker å lage en oversikt over ledige tomter i Saltstraumen.

Votering

Enstemmig

Vedtak

Innspill til Boligpolitisk handlingsplan:

- Større fleksibilitet på utleieleilighetene tilknyttet Straumbo

Hvilke boliger trengs å bygges i kommunedel Saltstraumen framover?

- Utleieboliger

- Leiligheter med bofellesskap

Kommunedelsutvalget ønsker å lage en oversikt over ledige tomter i Saltstraumen.

PS 17/18 Innspill fra Saltstraumen KDU til Regional plan for landbruk i Nordland

Saltstraumen kommunedelsutvalgs behandling i møte den 31.05.2017:

Forslag

Vi vet at mange ønsker en tilknytning til jordbruket uten at de må investere store summer.

Dette har også sammenheng med at konsesjonsreglene ved salg av jordbrukseiendommer blir «enkelt» behandlet med akseptering av høye priser og lempelige krav til bo- og driveplikt. Dette medfører i de fleste tilfeller at jordbrukseiendommer, skogeiendommer og strandområder i distriktet blir oppkjøpt og regulert til fritidsboliger.

Votering

Enstemmig

Vedtak

Vi vet at mange ønsker en tilknytning til jordbruket uten at de må investere store summer.

Dette har også sammenheng med at konsesjonsreglene ved salg av jordbrukseiendommer blir «enkelt» behandlet med akseptering av høye priser og lempelige krav til bo- og driveplikt. Dette medfører i de fleste tilfeller at jordbrukseiendommer, skogeiendommer og strandområder i distriktet blir oppkjøpt og regulert til fritidsboliger.

PS 17/19 Referatsaker

RS 17/3 Oppvekstplan 2018-2030 - oppstart av planarbeid og planprogram til høring

Saltstraumen kommunedelsutvalgs behandling i møte den 31.05.2017:

Forslag

Tas til orientering

Votering

Enstemmig

Vedtak

Tas til orientering

EV 17/5 Eventuelt

EV 17/6 Referat fra møte 12.05.2017 med Saltstraumen kommunedelsutvalg og administrasjonen i Bodø kommune

Referat fra møte 12.mai med representanter fra Saltstraumen kommunedelsutvalg og administrasjonen i Bodø kommune framlagt og gått gjennom.

Referatet sendes til de som var på møtet.

Til stede:

Fra Bodø kommune:

- Rolf Kåre Jensen, rådmann
- Roger Jenssen, konst. kommunaldirektør, Utbygging og eiendom
- Arne Vinje, kultursjef
- Marvin Johansen, spesialrådgiver, Byteknikk
- Bjørn Tore Olsen, leder, leder Plan og samfunn, NU
- Heidi Thommesen, næringsjef, Næring og utvikling
- Kyrre Didriksen, prosjektleder, Næring og utvikling

Fra Saltstraumen kommunedelsutvalg:

- Arne Seivåg, nestleder
- Elisabeth Nilsen, medlem
- Gunnar Lund, vara
- Ragnhild Edvardsen, utvalgssekretær

Sak 1: Handlingsplan for Saltstraumen:

Hvordan skal ca 60 tiltak i handlingsplanen innarbeides i kommunenes økonomiplan for framdrift og realisering?

Dette ble sagt:

Det er forskjellige som er ansvarlig for gjennomføring og hver seksjon må gripe tak i hver sin plan. Kommunale veier må inn i prioritert liste.

Mulig utvidelse til turistvei-prosjekt ved stoppeplass/parkeringsplass på Straumøysida.

Problemer og muligheter må kartlegges, helheten må defineres og prosjektene må prioriteres og sendes rådmannen.

Heidi Thommesen og Kyrre Didriksen tar ansvar for å planlegge møte og innkalle Nordland fylke og Nasjonal turistvei/Statens vegvesen til startmøte!

Nærmiljøleder/utvalgssekretær Ragnhild Edvardsen ber om, hvis mulig, å bli invitert med på møtene i saken.

Sak 2: Bompengestasjonen i Godøystraumen: Når er den nedbetalt?

Svar fra rådmannen:

Rådmannen mener han ikke skal fungere som mellomledd for å få besvart spørsmål rundt hvor vi er i nedbetalingen av bomstasjonen i Godøystraumen.

Styret i Veipakke Salten kommer til et annet møte 15.05. og rådmannen ordner møte for Saltstraumen med styret direkte.

(Punkter fra møtet med Veipakke Salten 15.05. er tatt med i vedleggsbrev til referatet.)

Sak 3: Kulturminneplan for Saltstraumen:

Svar fra Arne Vinje:

- Det har ikke skjedd noe etter at formannskapet i september 2015 vedtok at det skulle lages kulturminneplan for Bodø kommune.
- Det mangler penger og saken tas opp i forbindelse med budsjett for 2018.
- Det er søkt midler til forprosjekt fra Riksantikvaren, men dette er avslått.
- Bodø profilerer seg som kulturby (jobber for å bli kulturhovedstad i Europa!) og da må man ha en Kulturminneplan.
- Store pågående planer må avsluttes før arbeid med kulturminneplan tas.
- Saltstraumen må inngå i planen for hele kommunen.
- Det ventes på svar fra Sametinget om de vil være med å delfinansiere en kultursekretærstilling. Denne stillingen skal, hvis den blir realisert, jobbe for hele kommunen.

Saltstraumen stiller med stort engasjement og stor frivillighet for å få kulturminneplanen videre.

Sak 4: Boligpolitikk i distriktet:

Framkom i møtet:

- Det er stor etterspørsel etter boliger i Saltstraumen. Boliger som legges ut for salg selges raskt og det er vanskelig, på sommeren umulig, å skaffe leiebolig.
- Hellevik skole: Det jobbes med et mulig salg til boligformål, muligens til BBL. Pågående sak om hvor stor del av tomta Saltstraumen IL skal få overført eller få bruksrett til. Tomta må ikke ødelegges til boligformål så her må det bli et kompromiss. **Ansvar: Roger Jenssen.**
- 12 utleieleiligheter tilknyttet Straumbo eies av en stiftelse. P.t. står 7 leiligheter ledige. Boligkontoret sier de ikke har søkere som fyller inntaksvilkårene som vil flytte til Saltstraumen. Samtidig er det stor mangel på boliger i området. Kan vilkårene for leie endres på f.eks. ei husrekke, altså på 4 leiligheter? Kan kommunen leie ut til vanlige folk som kommer til området for å arbeide eller folk som bor i området og som akutt trenger bolig. (kommentarer i vedleggsbrev) **Ansvar: Roger Jenssen?**

- Kan Bodø kommune forskuttere vei, vann og kloakk i et tomteområde? Det oppfattes at i utgangspunktet er svaret nei, men at et helt konkret spørsmål om et tomteområde kan tas opp med kommunen. **Rett person å spørre er Bjørn Tore Olsen.**
- Saltstraumen kommunedelsutvalg bes å sende innspill til Boligpolitisk plan som nå er under utarbeidelse. I innspill må det klargjøres hva som ønskes/ hvilken type boliger som mangler i kommunedel Saltstraumen.

Sak 5: Arbeidsplasser for ungdom i sommersesongen i Saltstraumen:

Framkom i møtet:

- De som uttalte seg var positive til tiltaket.
- Arne Vinje: OK-avdelingen skal tilrettelegge for friluftsliv og kan ikke kreve inn penger for bobilparkering under brua.
- For 20 år siden skrev Bodø kommune, Vegvesenet og Opplevelsessenteret avtale om parkeringsplassen ved Opplevelsessenteret (Marvin Johansen).
Marvin Johansen følger opp om parkering under brua.
- Saltstraumen beskriver hvilke arbeidsoppgaver som ønskes utført av ungdommer i slike tenkte sommerjobber. **Ansvar videre: Arne Vinje.**

Status og svar om saker tatt opp i fjorårets «mai-møte»:

- **Vann til Seines og Gillesvåg/Kodvåg:**

11.mai sa Bodø bystyre ja til kommunalt vann til Seines og Gillesvåg/Kodvåg!

På møtet:

Rådmannen sa tydelig at det ikke må oppfattes dithen at kommunen dekker alle kostnader. Det vil bli påkoblingsplikt og hver husstand må påregne kostnader på kr 100-150.000. Reglene for kommunalt vann vil bli lagt på kommunens hjemmeside.

- **Handlingsplan KDP Saltstraumen:**

Etter «mai-møtet» med administrasjonen i 2016 ble det fra teknisk avdeling innmeldt ønske i budsjett 2017 på kr 500.000 til et forprosjekt for planlegging av veitiltak for Kapstøveien, Petrines alle og Knaplundsvæien. Dette ble strøket av rådmannen i budsjettsalderingen.
Saltstraumen vil be Byteknikk gjenoppta saken og melde dette inn til budsjettet for 2018.

- **Utleieboliger:**

Rådmannen sa at kommunen ikke bygger boliger for utleie uten at det er til særskilt trengende grupper. Det har tidligere framkommet ønske fra Saltstraumen om at kommunen skal bygge en type «prøvebolig» for folk som vil «prøvebo» området uten selv å kjøpe eller bygge hus. Det er uaktuelt at kommunen bistår med anskaffelse av slike «prøveboliger».

- **Eierskap «Spor i Saltstraumen»:**

Arne Vinje orienterte om at det er sett på «Spor i Saltstraumen»-stien på Tuv. Kostnader med å få denne opp på bra nivå er beregnet til kr 250.000.

Sak om Tuvhøgda Kulturminnesti behandles i formannskapet 4.juni!

Referent: Ragnhild Edvardsen